

**GEMEINDE LESACHTAL**

9653 Liesing 29
Tel.: +43 (0) 4716-242
Fax: +43 (0) 4716-242-20
lesachtal@ktn.gde.at

DATUM: Liesing, am 28.07.2015
BEARBEITER: AL Ing. Guggenberger
DW: 10
E-MAIL: stefanie.guggenberger@ktn.gde.at

ZAHL: 04-1/2015-3

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR GEMEINDERATSSITZUNG VOM 28.07.2015

Niederschrift, aufgenommen am Dienstag, den 28. Juli 2015 im Sitzungsraum der Gemeinde Lesachtal in Liesing Nr. 29 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

Vzbgm. Rauter Josef, Vzbgm. Kubin Gerald, GV Oberguggenberger Franz, GR Guggenberger Gerd Bed., GR Knotz Bernhard, GR Ortner Andreas, GR Guggenberger Martin, GR Tiefenbacher Albert, GR Umfahrer Andreas, GR Guggenberger Georg, GR Oberguggenberger Stefan, GR Oberluggauer Michael, GR Lugger Mario, GR Stadlober Ferdinand

Schriftführer: ALⁱⁿ Ingⁱⁿ Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO) auf den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Namhaftmachung von Protokollfertignern.
- 2) Informationsschreiben des Amtes der Kärntner Landesregierung, Abteilung 3 betreffend den Rechnungsquerschnitt 2013 – Mitteilung des Ergebnisses gemäß § 102 Abs. 2 K-AGO vom 17.04.2015.
- 3) Beratung und Beschlussfassung über die Aktion Junges Wohnen
- 4) Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung der Bedarfszuweisungsmittel für das Jahr 2015
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung bzw. Erweiterung des Finanzierungsplanes „Bildungszentrum Lesachtal Generalsanierung VS + Um- u. Zubau MS“
- 6) Beratung und Beschlussfassung zur Sanierung des Gemeindegebäudes Liesing Nr. 20
- 7) Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag 2015
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Herstellung des Sekundäranschlusses der Fernwärme beim eh. Volksschulgebäude Birnbaum.

- 9) Beratung und Beschlussfassung über die Resolution der ARGE „Gerechtigkeit im Finanzausgleich“ betreffend die künftige Verteilung der Mittel des Finanzausgleichs.
- 10) Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen des Herrn Dr. Johannes Hofer über den Erwerb eines Teilstückes der Gpz. 1671/2, KG Liesing.
- 11) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Karl Niescher auf Verlegung von öffentlichem Gut auf Gpz. 1679, KG Liesing, im Zuge eines Flurbereinigungsverfahrens.
- 12) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Andreas Umfahrer Jun. auf Erweiterung der Bittleihe bzw. Verkauf der Gpz. 12/3, KG 75104 Kornat.
- 13) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Anton und Berta Knotz betreffend den Teilerwerb der Gpz. 1274/1 und 46/1, KG Kornat.
- 14) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Josef Inwinkl auf Teilaustragung öffentlicher Weg auf Gpz. 1277, KG Kornat.
- 15) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Herrn Naschenweng Walter betreffend Abtretung der Gpz. 1273/5, KG Kornat.

TOP 1)

Der Vorsitzende eröffnet zur festgesetzten Zeit die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt aufgrund der Vollzähligkeit die Beschlussfähigkeit fest. Als Protokollfertiger werden Herr GR Ortner Andreas und Herr GR Lugger Mario bestellt.

TOP 2)

Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat das Schreiben des Amtes d. Kärntner Landesregierung, Abteilung 3 zum Rechnungsquerschnitt 2013 mit Zahl: A03-ALL-52/1-2015 vom 17.04.2015 zur Kenntnis.

TOP 3)

Der Vorsitzende verliest den Dringlichkeitsantrag der ÖVP Gemeinderatsfraktion Lesachtal vom 10.08.2014 und die darauf formulierte Forderung der Einführung einer finanziellen Unterstützung für Eigenheim/-haus-Errichter im Ausmaß von EUR 5.000,-.

Zur Realisierung des Vorhabens werden im Jahr 2015 Bedarfszuweisungsmittel in der Höhe von EUR 20.000,- vorgesehen.

Nach Schluss der Diskussion erfolgt die Abstimmung. Mit zehn (ÖVP + UBL) zu fünf Stimmen (SPÖ) wird die Annahme des Antrages der Fraktion ÖVP Lesachtal zur Einführung der Aktion Junges Wohnen unter Fixierung von EUR 20.000,- im außerordentlichen Haushalt (BZ) beschlossen.

TOP 4)

Der Vorsitzende führt die geplante BZ-Mittelverwendung im Jahr 2015 näher aus.

	2015
Maßnahme	Betrag in EUR
Bildungszentrum Lesachtal	78.000,00
OW Mattling-Egg - Beitragsleistung	10.000,00
UNIMOG - Restfinanzierung	25.100,00
Sanierung Güterweg Pallas - Assing	10.000,00

OW Moos-Sterzen - Beitragsleistung	17.500,00
Dorfplatz St. Lorenzen	40.000,00
Ehrungen	5.000,00
Kloster Maria Luggau - Beitragsleistung für Planungsarbeiten	12.000,00
Junges Wohnen	20.000,00
Abgang Rechnungsjahr 2014 (1. Teil 2015)	60.000,00

Gesamt

EUR 277.600,00

Insgesamt wurden bisher BZ-Mittel in der Höhe von EUR 302.000,- schriftlich zugesichert. Nach Verwendung der BZ-Mittel gem. vorhergehender Auflistung verbleiben noch Mittel in der Höhe von EUR 24.400,-. Dem gegenüber stehen noch nicht bedeckte Ausgaben in der Höhe von insgesamt EUR 36.200,- für die Erstellung des Abwasserrahmenkonzeptes und die Planungsleistungen für das eh. VS Gebäude Maria Luggau.

Der Vorsitzende bringt diesen Punkt zur Abstimmung. Es wählen zehn Stimmen (ÖVP und UBL) zu fünf (SPÖ) Stimmen für die Verwendung der BZ-Mittel gemäß vorangeführter Aufstellung.

TOP 5)

Der Vorsitzende verliest den Vorschlag zur Abänderung des Finanzierungsplanes zum Bildungszentrum Lesachtal, Generalsanierung Volksschule – Zu- und Umbau Musikschule Lesachtal. Durch Erstreckung der Rückzahlungsbeträge anstatt EUR 200.000,- im Jahr 2015 auf EUR 78.000,- (zzgl. EUR 22.000,- Rest BZ aus dem Jahr 2014) im Jahr 2015 und EUR 100.000,- im Jahr 2016 ist eine Abänderung des aktuell gültigen Finanzierungsplanes erforderlich.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme der Abänderung des Finanzierungsplanes zum Bildungszentrum Lesachtal.

TOP 6)

Der Vorsitzende führt die Vorgangsweise des vorangegangenen Ausschreibungsprozesses zum Sanierungsvorhaben näher aus.

Der Vorsitzende bringt gegenständlichen Punkt zur Abstimmung: Die ÖVP stimmt mit acht zu fünf Stimmen der SPÖ für die Durchführung der Sanierungsarbeiten im Gemeindegebäude Liesing 20. Zwei Stimmenthaltungen durch Vzbgm. Rauter Josef und GR Guggenberger Georg infolge Befangenheit, da sie selbst als Unternehmen im Ausschreibungsprozess beteiligt waren.

TOP 7)

Der Vorsitzende verliest die Erläuterungen des 1. Nachtragsvoranschlags zu Einnahmen und Ausgaben im ordentlichen sowie außerordentlichen Haushalt. Keine weiteren Wortmeldungen.

Der Gemeinderat beschließt in seiner Abstimmung einstimmig die Annahme des 1. Nachtragsvoranschlags.

TOP 8)

Der Vorsitzende verliest das Angebot der Fa. sol-X GmbH vom 19.04.2015 betreffend die Herstellung eines Fernwärmeanschlusses für das Gemeindegebäude eh. VS Birnbaum.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe zur Herstellung eines Fernwärmeanschlusses beim Gemeindegebäude eh. VS Birnbaum in der Höhe von EUR 5.128,69 netto zzgl. 20 % MwSt..

TOP 9)

Der Vorsitzende verliest die Resolution der ARGE Gerechtigkeit im Finanzausgleich und ersucht um Unterstützung dieser durch den Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Unterstützung der Resolution der ARGE Gerechtigkeit im Finanzausgleich.

TOP 10)

Der Vorsitzende erläutert die geplante Grundveräußerung von Teilen der Gpz. 1671/2, KG 75106 an Dr. Johannes Hofer, Liesing 16, im Ausmaß von rund 25 m².

Der Vorsitzende bringt gegenständlichen Punkt zur Abstimmung. Die Entscheidung wird mit neun (ÖVP) zu sechs Stimmen (SPÖ und UBL) für die Veräußerung von Teilen des Gstk. 1671/2, KG Liesing um EUR 20,-/m² gefällt.

TOP 11)

Der Vorsitzende verliest den Antrag von Herrn Karl Niescher, Obergail 12, auf Durchführung eines Flurbereinigungsverfahrens im Bereich seines Wohnhauses. Die Parzelle des öffentlichen Gutes verläuft quer durch sein Wohngebäude in Obergail 12. Mittels eines Flurbereinigungsverfahrens soll das öffentliche Gut verlegt werden. Herr Niescher zeichnet für die Einleitung und Kostenübernahme des Verfahrens verantwortlich.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zur Durchführung eines Flurbereinigungsverfahrens.

TOP 12)

Der Vorsitzende verliest den Antrag des Hr. Andreas Umfahrer Jun., Birnbaum 13, auf Erweiterung der Bittleihe bzw. Verkauf von Teilen der Gpz. .12/3, KG Kornat zur Schaffung von Parkraum.

Nach kurzer Diskussion gelangt gegenständlicher Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Es wird der Verkauf von Teilen der Gpz. .12/3 um EUR 20,-/m² vom Gemeinderat mit 14 Stimmen beschlossen. Eine Stimmenthaltung durch GR Umfahrer Andreas Sen. infolge Befangenheit.

TOP 13)

Der Vorsitzende verliest den Antrag der Familie Knotz Berta und Anton, Birnbaum 3, auf Erwerb von Teilen der Gpz. 1274/1 und 46/1, KG Kornat im Ausmaß von rd. 250 m². Zudem verliest er den Aktenvermerk, angefertigt nach einem Telefonat mit dem Nachbarn Herrn Johann Huber am 27.07.2015.

Nach ausführlicher Beratung und Anträgen auf Durchführung eines Lokalaugenscheines sowie Konkretisierung des Bauwunsches von Fam. Knotz entscheidet der Vorsitzende, dass gegenständlicher Tagesordnungspunkt bis zur Herstellung des Einvernehmens zwischen Fam. Knotz und Hr. Huber Johann vertagt wird. Es wird zur Klärung des Sachverhalts ein Lokalaugenschein unter Beteiligung des Gemeindevorstandes und der beiden Parteien durchgeführt.

TOP 14)

Der Vorsitzende verliest den Antrag von Hr. Josef Inwinkl, Wodmaier 2 auf Teilaustragung von Teilen der Gpz. 1277, KG Kornat im Ausmaß von rd. 240 m². Seitens der angrenzenden Nachbarn gibt es keine Einwendungen gegen den Verkauf.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Verkauf von Teilen der Gpz. 1277, KG Kornat im Ausmaß von rd. 240m² zu EUR 2,-/m².

TOP 15)

Der Vorsitzende verliest den Antrag des Hr. Walter Naschenweng, Birnbaum 7 auf Erwerb eines Teiles der Gpz. 1273/5, KG 75104 im Ausmaß von rd. 125 m² und erläutert die angefügte Planunterlage. Im Vorfeld wurde der Nachbar vom geplanten Kauf informiert, dieser hat keine Einwendungen gegen eine Veräußerung des Grundstücksteiles vorgebracht.

Nach kurzer Diskussion fasst der Gemeinderat den einstimmigen Beschluss auf Verkauf von Teilen der Gpz. 1273/5, KG 75104 im Ausmaß von rd. 125 m² an Herrn Walter Naschenweng.

Nach Erschöpfung der Tagesordnung wird die Sitzung des Gemeinderates durch den Bürgermeister um 22:15 Uhr geschlossen.

V.g.u.

Die Gemeinderatsmitglieder:

Der Bürgermeister:

Die Schriftführerin: