



ZAHL: 004-1/2015-4

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 15.10.2015

Niederschrift, aufgenommen am Donnerstag, dem 15.10.2015 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates: Vzbgm. Rauter Josef, Vzbgm. Kubin Gerald, GV Oberguggenberger Franz, GR Guggenberger Gerd Bed., GR Knotz Bernhard, GR Ortner Andreas, GR Guggenberger Martin, GR Tiefenbacher Albert, GR Umfahrer Andreas, GR Guggenberger Georg, GR Oberguggenberger Stefan, GR Oberluggauer Michael, GR Lugger Mario, GR Stadlober Ferdinand

Schriftführerin: AL Ing. Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO) auf den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Namhaftmachung von Protokollfertigern.
- 2) Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen und Erdbauarbeiten betreffend die Errichtung des Dorfplatzes St. Lorenzen i. L.
- 3) Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung der verbliebenen Bedarfszuweisungsmittel im Haushaltsjahr 2015 und Abschluss von Förderverträgen mit
 - a) der BG. Moos-Sterzen
 - b) der Tiroler Servitenprovinz
- 4) Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des außerordentlichen Vorhabens Güterweg Pallas – Assing mit Finanzierungsplan und Fördervertrag.
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des außerordentlichen Vorhabens Löschwasserbehälter Guggenberg mit Fördervertrag.
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des außerordentlichen Vorhabens Erneuerungsarbeiten an der Brücke Überbach / Maria Luggau.
- 7) Beratung und Beschlussfassung über den 2. Nachtragsvoranschlag im Jahr 2015.
- 8) Beratung und Beschlussfassung über das neue Winterdienstkonzept 2015/2016 und einer geplanten Fahrzeuganmietung für den Winterdienst der Gemeinde.

- 9) Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Aktion Junges Wohnen entwickelten Richtlinien.
- 10) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Herrn Wolfgang Rauter auf Durchführung eines Grundtausches mit der Gemeinde Lesachtal im Bereich der Gpz. .117 und 2244/2, KG St. Lorenzen im Lesachtal, im Wege eines gem. § 13 bzw. 15 Liegenschaftsteilungsgesetzes durchgeführten Verfahrens.
- 11) Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Mietvertrages der Frau Andrea Guggenberger und des Herrn Reinhold Hackhofer im Wohnhaus St. Lorenzen i. L. Nr. 85.
- 12) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Herrn Peter Unterluggauer auf Erwerb von ca. 12 m² Grundfläche der Gpz. 2244/3, KG St. Lorenzen i. L., Kirchplatz, zur Errichtung eines Holzlagers.
- 13) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Anton und Berta Knotz betreffend den Teilerwerb der Gpz. 1274/1 und 46/1, KG Kornat.

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Festlegung eines Protokollfertigers.

Bürgermeister Johann Windbichler eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden und stellt auf Grund der Vollzähligkeit die Beschlussfähigkeit fest.

Als Protokollfertiger werden GR Oberluggauer Michael und GR Tiefenbacher Albert bestimmt.

TOP 2)

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen und Erdbauarbeiten betreffend die Errichtung des Dorfplatzes St. Lorenzen i. L.

Nach Vorstellung des Dorfplatzkonzeptes durch Vzbgm. Rauter und Erläuterungen über den Ausschreibungsprozess durch den Vorsitzenden gelangt nachfolgender Antrag zur Abstimmung.

Antrag

Der Gemeinderat möge der Fa. Seiwald Bau GmbH den Auftrag zur Durchführung von Bauleistungen gem. vorliegendem Angebot vom 02.10.2015 ausgenommen Leistungen der OG. 2 im Gesamtausmaß von EUR 47.503,50 brutto erteilen. Darüber hinaus möge der Gemeindevorstand der Fa. Johann Strasser Gesellschaft m.b.H. den Auftrag zur Übernahme von Erdbauarbeiten gem. vorliegendem Angebot vom 02.10.2015 mit Auftragswert von EUR 10.284,96 brutto erteilen.

Abstimmung: einstimmig

Zusätzliche Festhaltungen im Protokoll:

SPÖ Fraktion: Stimmt vorbehaltlich der Klärung der rechtlichen Parkplatzsituation und der sofortigen Nachreichung des Finanzierungsplanes zu.

TOP 3)

Beratung und Beschlussfassung über die Verwendung der verbliebenen Bedarfszuweisungsmittel im Haushaltsjahr 2015 und Abschluss von Förderverträgen mit

- a) der BG. Moos-Sterzen
- b) der Tiroler Servitenprovinz

Der Vorsitzende führt die Aufstellung der noch verbliebenen Bedarfszuweisungsmittel näher aus und verliest anschließend die vorgenannten Förderverträge.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge die Zustimmung zur Verwendung verbliebener Bedarfszuweisungsmittel aus dem Jahr 2015 für die Brückenerneuerung Maria Luggau – Überbach in der Höhe von EUR 10.000,- und für die Errichtung des Löschwasserbehälters Guggenberg in der Höhe von EUR 12.000,- erteilen.

Zu lit. 3a) Der Gemeinderat möge den Fördervertrag mit der BG Moos – Sterzen mit Gesamtinvestitionskosten von EUR 50.000,- unter 35%iger Beitragsleistung der Gemeinde Lesachtal im Ausmaß von EUR 17.500,- beschließen.

Zu lit. 3b) Der Gemeinderat möge den Fördervertrag mit der Tiroler Servitenprovinz mit Gesamtinvestitionskosten von EUR 19.400,- unter Beitragsleistung der Gemeinde Lesachtal im Ausmaß von EUR 12.900,- beschließen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 4)

Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des außerordentlichen Vorhabens Güterweg Pallas – Assing mit Finanzierungsplan und Fördervertrag.

Bgm. Windbichler erläutert das Vorhaben gemäß vorliegendem Investitions- und Finanzierungsplan, verliest den Förderungsvertrag und verweist auf Gesamtinvestitionskosten in der Höhe von rd. EUR 1,5 Mio. Er schlüsselt die weitere Aufteilung der Mittel gem. abgeschlossenem Fördervertrag auf.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge den Investitions- und Finanzierungsplan zum Vorhaben Ländliches Wegenetz – Beitragsleistungen Sanierung Güterweg Pallas – Assing mit Gesamtkosten von EUR 450.000,- (30%ige Beitragsleistung der Gemeinde Lesachtal zu den Gesamtkosten) genehmigen.

Der Gemeinderat möge den Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen dem Land Kärnten, der Bringungsgemeinschaft „Güterweg Pallas-Assing“ und der Gemeinde Lesachtal, gefertigt am 28.08.2015 genehmigen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5)

Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des außerordentlichen Vorhabens Löschwasserbehälter Guggenberg mit Fördervertrag.

Aufgrund fehlender Wortmeldungen stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge die Zustimmung zur Verwendung von EUR 12.000,- aus Bedarfszuweisungsmitteln der Gemeinde Lesachtal im Jahr 2015 für das Vorhaben Errichtung Löschwasserbehälter Guggenberg beschließen.

Darüber hinaus möge der Gemeinderat die Zustimmung zur Fertigung des Förderungsvertrages, abgeschlossen zwischen der Löschwassergemeinschaft Guggenberg, vertreten durch Hr. Lexer Martin und der Gemeinde Lesachtal mit einem Gesamtinvestitionsbedarf von EUR 28.842,35 und einer Beitragsleistung der Gemeinde Lesachtal von EUR 18.300,- (EUR 12.000,- BZ-Mittel 2015, EUR 6.300,- BZ-Mittel außerhalb des Rahmens) geben.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6)

Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des außerordentlichen Vorhabens Erneuerungsarbeiten an der Brücke Überbach / Maria Luggau.

Bgm. Windbichler erläutert das Vorhaben anhand der vorliegenden Beilage Kostenzusammenstellung und Nachtragsvoranschlag.

Zudem ergänzt er mögliche weitere Kosten zur aktuell vorliegenden Kostenzusammenstellung (Beilage 5) durch Erweiterung des Brückenwiderlagers (+2 Stahlträger), durch Bedarf der Errichtung eines Brückengeländers und weiterer aktuell noch nicht vorhersehbarer Kosten. Damit sind Gesamtkosten von EUR 30.000,- wie im Nachtragsvoranschlag enthalten, zu erwarten.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge die Zustimmung zum außerordentlichen Vorhaben Sanierung Überbachbrücke in Maria Luggau und zur Verwendung von EUR 10.000,- aus Bedarfszuweisungsmitteln 2015 mit einem geschätzten Gesamtinvestitionsvolumen von EUR 30.000,- geben.

Abstimmung: einstimmig

TOP 7)

Beratung und Beschlussfassung über den 2. Nachtragsvoranschlag im Jahr 2015.

Bgm. Windbichler führt die einzelnen Positionen im Bereich der Einnahmen und Ausgaben im ordentlichen Haushalt, sowie die Verwendung von BZ-Mitteln im Außerordentlichen Haushalt gemäß vorliegender Beilage Punkt für Punkt aus.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge die im 2. Nachtragsvoranschlag enthaltenen Änderungen im Bereich der Einnahmen und Ausgaben gem. vorliegender Erläuterungen im ordentlichen Haushalt, sowie die Ausgaben und Einnahmen außerordentlicher Vorhaben 2015 (Beitrag Errichtung Löschwasserbehälter Guggenberg, Brückenerneuerung Maria Luggau – Überbach) beschließen.

Abstimmung: einstimmig

Zusätzliche Festhaltungen im Protokoll:

- UBL Fraktion: Stimmt dem Antrag auf Genehmigung des 2. Nachtragsvoranschlages, ausgenommen des Punktes der Kostenübernahme zur Sanierung der Deponie Tuffbad, zu.
- Vzbgm. Kubin hält generelle Zustimmung zum 2. Nachtragsvoranschlag seitens der SPÖ Fraktion mit Ausnahme der Zustimmung für die angefallenen Kosten im Bereich der Deponie Tuffbad und der Klostergartenanlage Maria Luggau, fest.

TOP 8)

Beratung und Beschlussfassung über das neue Winterdienstkonzept 2015/2016 und einer geplanten Fahrzeuganmietung für den Winterdienst der Gemeinde.

Bgm. Windbichler erläutert das Vorhaben gemäß vorliegender Beilagen und unterstreicht das finanzielle Einsparungspotential für die Gemeinde Lesachtal durch sinngemäßen Einsatz von zwei Fahrzeugen durch die Gemeinde und die damit einhergehende Erhöhung des Eigenleistungsanteiles, welcher durch die Gemeinde wahrgenommen werden kann. Er führt die geplante künftige Einteilung der Straßen nach Auftragnehmern weiter aus. Der Vorsitzende verliest einen Entwurf zum Abschluss einer Schneeräumvereinbarung. Auf die Verlesung des Kündigungsschreibens an Hr. Richard Seiwald wird nach Rückfrage verzichtet. Dieses sei von Bgm. Windbichler nach seinen Vorstellungen zu versenden.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge dem neuen Winterdienstkonzept 2015/2016 mit einer damit einhergehenden Vertragserrichtung mit den damit befassten privaten Auftragnehmern und der Kündigung des Schneeräumvertrages mit Richard Seiwald zustimmen.

Darüber hinaus möge er der Anmietung eines Steyr Traktors Fabrikat 4120 CVT mit dazugehörigem Schneepflug und Splittstreugerät gem. vorliegendem Kostenangebot der Fa. Zankl vom 05.10.2015 gemäß vorliegendem Mietvertragsentwurf durch die Gemeinde Lesachtal zustimmen.

Abstimmung: 9 Stimmen dafür (ÖVP), 6 Stimmen dagegen (SPÖ, UBL)

Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

TOP 9)

Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Aktion Junges Wohnen entwickelten Richtlinien.

Dem Gemeindevorstand liegen die Richtlinien zur Aktion Junges Wohnen sowie eine Tabelle zur finanziellen Zuteilung von Zuschüssen als Beilage vor. Der Vorsitzende führt die Inhalte anhand der Beilage näher aus.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge die Zustimmung zu den neu ausgearbeiteten Richtlinien zur Aktion Junges Wohnen, welche die Vergabe von finanziellen Beitragsleistungen durch die Gemeinde Lesachtal an Jungfamilien künftig regeln sollen, geben.

Abstimmung: einstimmig

TOP 10)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Herrn Wolfgang Rauter auf Durchführung eines Grundtausches mit der Gemeinde Lesachtal im Bereich der Gpz. .117 und 2244/2, KG St. Lorenzen im Lesachtal, im Wege eines gem. § 13 bzw. 15 Liegenschaftsteilungsgesetzes durchgeführten Verfahrens.

Bgm. Windbichler erläutert das Vorhaben, verweist aber auf kürzlich aufgetretene Unstimmigkeiten zwischen den Anrainern. Um eine Einigung erzielen zu können, sind noch weiterführende Gespräche zu führen.

Bgm. Windbichler stellt den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge die Vertagung gegenständlichen Tagesordnungspunktes beschließen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Mietvertrages der Frau Andrea Guggenberger und des Herrn Reinhold Hackhofer im Wohnhaus St. Lorenzen i. L. Nr. 85.

Bgm. Windbichler verliest den Entwurf zur Mietvertragsverlängerung.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge einer weiteren Verlängerung des Mietvertrages zwischen Frau Andrea Guggenberger, Herrn Reinhold Hackhofer und der Gemeinde Lesachtal bis zum 31.05.2020 (fünf Jahre) zustimmen.

Abstimmung: 14 Stimmen dafür (ÖVP, SPÖ), 1 Stimmenthaltung (GR Georg Guggenberger)

GR Georg Guggenberger (UBL) enthält sich aufgrund von Befangenheit gem. § 40 K-AGO seiner Stimme.

TOP 12)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Herrn Peter Unterluggauer auf Erwerb von ca. 12 m² Grundfläche der Gpz. 2244/3, KG St. Lorenzen i. L., Kirchplatz, zur Errichtung eines Holzlagers.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge grundsätzlich die Zustimmung zur Veräußerung einer Teilfläche von ca. 12m² im Bereich der Gpz. 2244/3, KG 75110, Kirchplatz an Herrn Peter Unterluggauer geben.

Abstimmung: einstimmig

TOP 13)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag von Anton und Berta Knotz betreffend den Teilerwerb der Gpz. 1274/1 und 46/1, KG Kornat.

Bgm. Windbichler erläutert das Vorhaben gem. vorliegender Beilage.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Antrag

Antrag

Der Gemeinderat möge grundsätzlich die Zustimmung zur Veräußerung einer Teilfläche von ca. 140m² im Bereich der Gpz. 1274/1 und 46/1, KG 75104 Kornat, zu EUR 20,-/m² an Herrn Bernhard Knotz geben.

Abstimmung: 14 Stimmen dafür (8 ÖVP, 5 SPÖ, 1 UBL), 1 Stimmenthaltung (GR Bernhard Knotz)

GR Bernhard Knotz nimmt aufgrund Befangenheit gem. § 40 K-AGO nicht an der Abstimmung teil.

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 23:10 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Die Protokollprüfer:

Der Bürgermeister:

GR Michael Oberluggauer

Johann Windbichler

GR Albert Tiefenbacher

Die Schriftführerin:

Ing. Stefanie Guggenberger