



ZAHL: 004-1/2017-2

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 05.07.2017

Niederschrift, aufgenommen am Mittwoch, dem 05.07.2017 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bürgermeister Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Rauter Josef
- Vzbgm. Kubin Gerald
- GV Oberguggenberger Franz
- GR Guggenberger Gerd BEd.
- GR Guggenberger Martin
- GR Knotz Bernhard
- GR Lugger Mario
- GR Ortner Andreas
- GR Tiefenbacher Albert
- GR Stadlober Ferdinand
- GR Umfahrer Andreas Sen.
- GR Oberguggenberger Stefan
- GR Oberluggauer Michael
- Ersatzmitglieder: Patrick Niescher

Abwesend:

- GR Guggenberger Georg (unentschuldigt);

Schriftführerin: Ing.ⁱⁿ Stefanie Guggenberger

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl. Nr. 66/1998, in der Fassung LGBl. 7/2017 auf den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift und Namhaftmachung von Protokollfertigern.
- 2) Beratung und Beschlussfassung über
 - a) die Realisierung des Projektes „Altstoffsammelstelle Liesing“.
 - b) den Investitions- und Finanzierungsplan zum Vorhaben „Neubau Altstoffsammelstelle Liesing“.

- 3) Beratung und Beschlussfassung über:
 - a) die Festlegung der Mieter und Abschluss von Mietverträgen auf die Dauer von fünf Jahren.
 - b) den Abschluss eines Kreditvertrages mit der Raiffeisenbank Kötschach – Mauthen.
 - c) den Investitions- und Finanzierungsplan „Innenausbau der ehem. VS Maria Luggau zu Wohnungen“.
- 4) Beratung und Beschlussfassung über den Investitions- und Finanzierungsplan „Erstellung Abwasserrahmenkonzept“ der Gemeinde Lesachtal.
- 5) Beratung und Beschlussfassung über den Investitions- und Finanzierungsplan zum Projektvorhaben „Vorfinanzierung Geopark Karnische Alpen „Geotrail Wolayersee““.
- 6) Beratung und Beschlussfassung über die 2%ige Beitragsleistung zum Vorhaben Lawine Schwarzbrunn in den Jahren 2017 und 2018.
- 7) Beratung und Beschlussfassung über:
 - a) den Antrag der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH auf finanzielle Unterstützung zur Abgangsdeckung.
 - b) die Verwendung von finanziellen Mitteln aus dem Verkauf des VS-Gebäudes Liesing 45 zur finanziellen Unterstützung der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH.
 - c) den Abschluss einer Fördervereinbarung zwischen Gemeinde Lesachtal und der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH zur Zweckbindung der BZ-Mittel außerhalb des Rahmens sowie der Mittel aus dem VS Verkauf Liesing 45.
- 8) Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag.
- 9) Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf von Teilen der Gpz. 982/1 und 964/4, je KG 75107 Luggau sowie Übernahme ins öffentliche Gut.
- 10) Beratung und Beschlussfassung zur Ernennung von Betriebsleitern für die Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit der Gemeinde Lesachtal.
- 11) Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme des Weilers Moos in den Kanalisationsbereich der Gemeinde Lesachtal.
- 12) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Grundtausch von Teilen der Gpz. 1681/1 (öffentliches Gut) in der KG 75106 Liesing.
- 13) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag zur Verlegung eines Erdkabels im Dorfbereich von Liesing.
- 14) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Berichterstattung durch den Kontrollausschussobmann im amtlichen Mitteilungsblatt der Gemeinde Lesachtal.

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Festlegung eines Protokollfertigers.

Bgm. Johann Windbichler eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden sowie die erschienenen Zuhörer und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Als Protokollfertiger werden GR Gerd Guggenberger, BEd. und GR Ferdinand Stadlober bestimmt.

Die Gemeinderatsmitglieder Vzbgm. Gerald Kubin, GR Gerd Guggenberger BEd., GR Michael Oberluggauer, GR Andreas Ortner und GR Andreas Umfaher Sen. bringen einen **Antrag** auf Durchführung von **Sanierungsarbeiten im Mehrzweckgebäude St. Lorenzen** – Kultursaal ein. Weiters wurde im Rahmen der Sitzung des Gemeindevorstandes der Gemeinde Lesachtal am 28.06.2017 ein **Antrag auf Sanierung der Frohnstegbrücke** durch die Dorfgemeinschaft St. Lorenzen eingebracht, welcher an den Gemeinderat adressiert ist.

Die eingebrachten Anträge bzgl. Frohnstegbrückensanierung und laufende Erhaltung Kultursaal St. Lorenzen werden durch Bgm. Windbichler verlesen und damit dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht. Bgm. Windbichler hält fest, dass Vzbgm. Kubin im Rahmen der Vorstandssitzung mit der Kontaktaufnahme eines Holzbauunternehmens betreffend die Sanierung der Frohnstegbrücke beauftragt wurde.

Vzbgm. Kubin führt näher aus:

Frohnstegbrücke Sanierung: Der Antrag ist Resultat eines einstimmigen Beschlusses der Vollversammlung der Dorfgemeinschaft St. Lorenzen i. L. Die Dorfgemeinschaft hat im Rahmen ihrer Versammlung die Notwendigkeit der Wiederherstellung des Frohnsteges aufgrund einerseits touristischer Nutzung, andererseits Benützung durch die einheimische Bevölkerung erkannt. Mit der Fa. Holzbau Unterluggauer (damals Errichter der Brücke) werden im Rahmen eines gemeinsamen Begehungstermines, der in Kürze stattfinden wird, die Maßnahmen festgelegt.

Kultursaal St. Lorenzen: Es sind diverse kleinere Maßnahmen zur Sanierung der Baulichkeit Mehrzweckgebäude St. Lorenzen i. L. erforderlich, um den Kultursaal in gepflegtem Zustand zu erhalten. Vzbgm. Kubin ersucht um Behandlung beider Anträge und um positive Erledigung.

Bgm. Windbichler: Die Anträge werden dem Gemeindevorstand der Gemeinde Lesachtal zur weiteren Bearbeitung zugewiesen. Zuerst ist die Feststellung des Sanierungsbedarfes erforderlich, um weiters Kostenschätzungen einzuholen und die Maßnahmen erfolgreich in Umsetzung bringen zu können. Aktuell besteht ein Engpass im Bereich der Projektbegleitung durch einen Bautechniker, da Ing. Robin aufgrund seiner Tätigkeit als Landesfeuerwehrkommandant keine zeitlichen Ressourcen für die Betreuung gemeindeeigener Projekte mehr hat. DI Gucher, Angestellter der KIOG, soll künftig diese Projekte mit einem Tag in der Woche betreuen. Ein diesbezüglicher Antrag wurde bereits bei der KIOG eingebracht.

TOP 2)

Beratung und Beschlussfassung über

- a) die Realisierung des Projektes „Altstoffsammelstelle Liesing“.**
- b) den Investitions- und Finanzierungsplan zum Vorhaben „Neubau Altstoffsammelstelle Liesing“.**

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat erteilt:

- a) der Realisierung des Projektes „Neubau Altstoffsammelstelle Liesing“ gemäß vorliegender Einreichplanung der Fa. PlanCompany Bauplanungs GmbH vom 17.05.2017 und der Durchführung eines Ausschreibungsverfahrens im Sinne des Bundesvergabegesetzes 2006 idGF.,
- b) dem Investitions- und Finanzierungsplan zum Projektvorhaben „Neubau Altstoffsammelstelle Liesing“

seine Zustimmung.

Abstimmung:

Lit. a) 9 Stimmen (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Rauter, GV Oberguggenberger, GR Guggenberger M., GR Knotz, GR Lugger, GR St. Oberguggenberger, GR Tiefenbacher, GR Stadlober) dafür;

5 Stimmen (Vzbgm. Kubin, GR Guggenberger Gerd BEd., GR Oberluggauer, GR Ortner, GR Umfahrer Sen.) dagegen;

Lit. b) 9 Stimmen (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Rauter, GV Oberguggenberger, GR Guggenberger M., GR Knotz, GR Lugger, GR St. Oberguggenberger, GR Tiefenbacher, GR Stadlober) dafür;

5 Stimmen (Vzbgm. Kubin, GR Guggenberger Gerd BEd., GR Oberluggauer, GR Ortner, GR Umfahrer Sen.) dagegen;

Begründung: Aufgrund der vorgebrachten Änderungsvorschläge betreffend die Situierung der Tierkörperbeseitigung im Bereich Fleischerei St. Lorenzen (gewünscht: Implementierung in Baulichkeit Altstoffsammelstelle Liesing) und der nicht geführten Anrainergespräche, stimmen die vorstehenden Gemeinderatsmitglieder der SPÖ Fraktion gegen lit. a und lit. b gegenständlichen Beschlussantrages.

TOP 3)

Beratung und Beschlussfassung über:

- a) die Festlegung der Mieter und Abschluss von Mietverträgen auf die Dauer von fünf Jahren.
- b) den Abschluss eines Kreditvertrages mit der Raiffeisenbank Kötschach – Mauthen.
- c) den Finanzierungsplan „Innenausbau der ehem. VS Maria Luggau zu Wohnungen“.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat erteilt:

- a) dem Abschluss von Mietverträgen für die Wohneinheiten
TOP 1 – Gabriel Obernosterer, Der Paternwirt, 9655 Maria Luggau 30
TOP 2 – Thomas Guggenberger, Raut 7, 9655 Maria Luggau und
TOP 3 – Hildegard Unterguggenberger, 9655 Maria Luggau 50
der zu sanierenden eh. VS Maria Luggau gemäß vorliegenden Mietvertragsentwürfen des Notar Dr. Johann Lederer mit einer Vertragslaufzeit von 5 Jahren zu EUR 4,40 / m² sowie EUR 15,- mtl. für die Anmietung eines Kellerabteils zzgl. allfälliger Betriebskosten;
- b) dem Abschluss eines Kreditvertrages gemäß vorliegendem Entwurf und Ratenplan der Raiffeisenbank Kötschach – Mauthen und
- c) dem Investitions- und Finanzierungsplan „Innenausbau der ehem. VS Maria Luggau zu Wohnungen“

seine Zustimmung.

Abstimmung:

- Lit. a) einstimmig
Lit. b) einstimmig
Lit. c) einstimmig

TOP 4)

Beratung und Beschlussfassung über den Investitions- und Finanzierungsplan „Erstellung Abwasserrahmenkonzept“ der Gemeinde Lesachtal.

Nach Schluss der Diskussion stellt Bgm. Windbichler den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat erteilt dem Investitions- und Finanzierungsplan „Erstellung Abwasserrahmenkonzept“ seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5)

Beratung und Beschlussfassung über den Investitions- und Finanzierungsplan zum Projektvorhaben „Vorfinanzierung Geopark Karnische Alpen „Geotrail Wolayersee““.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat erteilt dem Investitions- und Finanzierungsplan „Vorfinanzierung Geopark Karnische Alpen „Geotrail Wolayersee““ seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6)

Beratung und Beschlussfassung über die 2%ige Beitragsleistung zum Vorhaben Lawine Schwarzbrunn in den Jahren 2017 und 2018.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der 2%igen Beitragsleistung, das sind EUR 19.200,-, zum Vorhaben Lawine Schwarzbrunn in den Jahren 2017 und 2018, zu leisten an die Marktgemeinde Kötschach-Mauthen, zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 7)

Beratung und Beschlussfassung über:

- a) **den Antrag der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH auf finanzielle Unterstützung zur Abgangsdeckung.**
- b) **die Verwendung von finanziellen Mitteln aus dem Verkauf des VS-Gebäudes Liesing 45 zur finanziellen Unterstützung der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH.**
- c) **den Abschluss einer Fördervereinbarung zwischen Gemeinde Lesachtal und der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH zur Zweckbindung der BZ-Mittel außerhalb des Rahmens sowie der Mittel aus dem VS Verkauf Liesing 45.**

a) Anmerkung:

Die Gemeinderatsmitglieder Ortner Andreas und Guggenberger M. erklären sich im Sinne des § 40 K-AGO 1997 als befangen und nehmen an der Beschlussfassung nicht teil. Da sich beide Gemeinderatsmitglieder erst im Rahmen der heutigen Gemeinderatssitzung als befangen erklärt haben, war die Ladung von Ersatzmitgliedern nicht mehr möglich. Auch hat der Vorsitzende das anwesende Ersatzmitglied Patrick Niescher nicht zu gegenständlichem Abstimmungspunkt als Ersatzmitglied für GR Guggenberger M. eingesetzt. Demzufolge nehmen 12 Gemeinderäte an der Beschlussfassung teil.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat erteilt:

- a) dem Antrag auf finanzielle Unterstützung zur Abgangsdeckung im Umfang von EUR 30.000,-,
- b) der Verwendung von EUR 30.000,- aus Mitteln des Verkaufs der eh. VS Liesing 45 und
- c) dem Abschluss einer Fördervereinbarung zwischen Gemeinde Lesachtal und der Lesachtaler Kultur- und Freizeitanlagen GmbH zur Zweckbindung der BZ-Mittel außerhalb des Rahmens (EUR 20.000,-) sowie der Mittel aus dem VS Verkauf Liesing 45 (EUR 30.000,-)

seine Zustimmung.

Abstimmung:

Lit. a) einstimmig (12 Stimmen dafür)

Lit. b) einstimmig (12 Stimmen dafür)

Lit. c) einstimmig (12 Stimmen dafür)

TOP 8)

Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat erteilt dem 1. Nachtragsvoranschlag 2017 seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 9)

Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf von Teilen der Gpz. 982/1 und 964/4, je KG 75107 Luggau sowie Übernahme ins öffentliche Gut.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt dem Ankauf von Teilen der Gpz. 982/1 und 964/4, je KG 75107 Luggau sowie der Übernahme dieser Teilflächen ins öffentliche Gut unter Bezugnahme auf die mit Herrn Unterguggenberger Franz, Tiefenbach 1 ,9655 Maria Luggau geschlossene Vereinbarung und der darin festgehaltenen Konditionen vom 23.05.2017 zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 10)

Beratung und Beschlussfassung zur Ernennung von Betriebsleitern für die Betriebe mit marktbestimmter Tätigkeit der Gemeinde Lesachtal.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt Frau Amtsleiterin Ing. Stefanie Guggenberger die Aufgabe der Betriebsleitung, für sämtliche in Verwaltung der Gemeinde Lesachtal stehende Betriebe marktbestimmter Tätigkeit zu übertragen.

Das sind die

- Betriebe der Wasserversorgung: GWVA St. Lorenzen i. L., Tuffbad, Birnbaum;
- Betriebe der Müllbeseitigung und die
- Betriebe für die Errichtung und Verwendung von Wohn- und Geschäftsgebäuden: Maria Luggau 25, Maria Luggau 55, St. Lorenzen i. L. 85, St. Lorenzen i. L. 106, Liesing 20, Birnbaum 20;

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Beratung und Beschlussfassung über die Aufnahme des Weilers Moos in den Kanalisationsbereich der Gemeinde Lesachtal.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung des Einzugsbereichs der Kanalisationsanlage Maria Luggau (Kanalisationsbereich) im Sinne des § 2 Kärntner Gemeindekanalisationsgesetz 1999 – K-GKG, LGBl. Nr. 62/1999 in der Fassung LGBl. Nr. 85/2013 um den Ortsteil Moos gemäß vorliegendem Entwurfsplan zur Neufestlegung des Kanalisationsbereiches Maria Luggau zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 12)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Grundtausch von Teilen der Gpz. 1681/1 (öffentliches Gut) in der KG 75106 Liesing.

a.) Anmerkung:

Bgm. Windbichler hat sich im Vorfeld zur Sitzung als befangen im Sinne des § 40 K-BO 1996 erklärt. Er überträgt den Vorsitz an Vzbgm. Rauter und verlässt den Sitzungssaal. Ersatzmitglied Patrick Niescher tritt als Ersatzmitglied dem Gemeinderat bei. Dem Gemeinderat liegt der Amtsvortrag samt Beilagen 12.1 bis 12.2 vor.

Nach Schluss der Diskussion stellt Vzbgm. Rauter den geänderten Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat beschließt die Vertagung gegenständlichen Tagesordnungspunktes zur Klärung der Verhältnisse zwischen dem Antragsteller und den Anrainern.

Abstimmung: einstimmig

Nach erfolgter Abstimmung tritt Bgm. Windbichler wieder in den Sitzungssaal und Vzbgm. Rauter übergibt den Vorsitz wieder an diesen.

TOP 13)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag zur Verlegung eines Erdkabels im Dorfbereich von Liesing.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat stimmt der Verlegung eines Erdkabels im Dorfbereich von Liesing gemäß des im Antragschreiben vom 12.05.2017 festgehaltenen Trassenverlaufs unter Abschluss der vorliegenden Vereinbarung zur Regelung der Grundbenützung (Beilage 13.2) zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 14)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Berichterstattung durch den Kontrollausschussobmann im amtlichen Mitteilungsblatt der Gemeinde Lesachtal.

Bgm. Windbichler stellt den Beschlussantrag

Beschluss

Der Gemeinderat weist den Antrag auf Berichterstattung durch den Kontrollausschussobmann im amtlichen Mitteilungsblatt der Gemeinde ab. Die Berichterstattung erfolgt auch künftig durch den Bürgermeister der Gemeinde Lesachtal.

Abstimmung: 9 Stimmen (Bgm. Johann Windbichler, Vzbgm. Rauter, GV Oberguggenberger, GR M. Guggenberger, GR Knotz, GR Lugger, GR St. Oberguggenberger, GR Stadlober, GR Tiefenbacher dafür;

5 Stimmen (Vzbgm. Kubin, GR Guggenberger Gerd BEd., GR Oberluggauer, GR Ortner, GR Umfahrer Sen.) dagegen;

Der Beschlussantrag ist somit mehrheitlich angenommen.

Begründung: Der Kontrollausschussobmann fordert eine umfassende Berichterstattung unter Berücksichtigung der jeweiligen Begründung bei der Anführung von Kritikpunkten, die durch den Kontrollausschuss als Kontrollorgan der Gemeinde getätigt werden. Dies erfolgt derzeit in den Amtlichen Mitteilungsblättern sehr einseitig. Da diesem Ersuchen mit vorliegendem Beschlussantrag nicht nachgekommen wird, stimmen vorgenannte Gemeinderatsmitglieder dagegen.

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21:52 Uhr die Sitzung.

v.g.u.

Die Gemeinderatsmitglieder:
Gerd Guggenberger, BEd. eh.
Ferdinand Stadlober eh.

Der Bürgermeister:
Johann Windbichler eh.

Die Schriftführerin:
Ing. Stefanie Guggenberger eh.

Der Vorsitzende für TOP 12:
Vzbgm. Josef Rauter eh.