



ZAHL: 004-1/2017-6

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 21.12.2017

Niederschrift, aufgenommen am Donnerstag, dem 21.12.2017 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bürgermeister Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Rauter Josef
- Vzbgm. Kubin Gerald
- GV Oberguggenberger Franz
- GR Guggenberger Gerd BEd.
- GR Guggenberger Martin
- GR Knotz Bernhard
- GR Lugger Mario
- GR Oberguggenberger Stefan
- GR Oberluggauer Michael
- GR Ortner Andreas
- GR Tiefenbacher Albert
- GR Umfahrer Andreas Sen.

Ersatzmitglieder:

- Ainetter Thomas

Abwesend:

- GR Guggenberger Georg (unentschuldigt);
- GR Stadlober Ferdinand (entschuldigt)

Schriftführerin: Ing.ⁱⁿ Stefanie Guggenberger

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl. Nr. 66/1998, in der Fassung LGBl. 7/2017 auf den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift und Namhaftmachung von Protokollfertigern.
- 2) Beratung und Beschlussfassung zum Stellenplan für das Haushaltsjahr 2018.
- 3) Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Hand- und Maschinenstundensätze für das Jahr 2018.

- 4) Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2018 mit dem mittelfristigen Finanzplan und dem Abschluss eines Kassenkredites.
- 5) Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Wohnung Liesing 20 Nord.
- 6) Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe „Sanitärinstallationen“ zum Vorhaben „Umbau- und Sanierungsarbeiten eh. VS Maria Luggau“.
- 7) Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der Verwaltungskostensätze der Betriebe marktbestimmter Tätigkeit für die Abwasserbeseitigung in den Ortschaften
 - a.) St. Lorenzen i. L.
 - b.) Liesing
- 8) Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Kläranlagenzufahrt St. Lorenzen i. L.“ über den Abschluss einer Vereinbarung betreffend die Abänderung einer Zufahrt B 111 Gailtal Straße, Km 85,66;
- 9) Beratung und Beschlussfassung über die Verordnung, mit der Gebühren für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen zur Entsorgung von Abfällen und der Umweltberatung ausgeschrieben werden (Abfallgebührenverordnung).
- 10) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes.
- 11) Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Grundtausch St. Lorenzen i. L.“ über die
 - a.) Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer, GZ 4724 dargestellten Trennstücke 1, 3, 4 und 6 aus dem Grundstück 2244/3, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 124 m²;
 - b.) Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer, GZ 4724 dargestellten Trennstücke 2 und 5 aus den Grundstücken .127/1 und .125, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 0 m²;
 - c.) grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes GZ 4724 vom 05.12.2017 nach den Bestimmungen des §§ 15 ff LiegTeilG 1930 idF. BGBl. I Nr. 190/2013;
- 12) Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Anderlehofzufahrt“ über die
 - a.) Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer vom 21.08.2017, GZ 4231 dargestellten Trennstücke 1, 2, 3 und 4 aus den Grundstücken 1805, 1806/1, 1807 und 1809/3, je KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 137 m²;
 - b.) grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer vom 21.08.2017, GZ 4231 nach den Bestimmungen des §§ 15 LiegTeilG. 1930 idF. BGBl. I Nr. 190/2013;

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift und Namhaftmachung von Protokollfertigern.

Bürgermeister Johann Windbichler eröffnet zur festgesetzten Zeit die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden und stellt auf Grund der vollzähligen Anwesenheit des Gemeinderates die Beschlussfähigkeit fest. Der Vorsitzende begrüßt überdies die anwesenden Zuhörer.

Als Protokollfertiger werden GR Michael Oberluggauer und GR Stefan Oberguggenberger bestimmt.

TOP 2)

Beratung und Beschlussfassung zum Stellenplan für das Haushaltsjahr 2018.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat genehmigt den Stellenplan für das Verwaltungsjahr 2018 und den Verordnungsentwurf zum Stellenplan 2018.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3)

Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Hand- und Maschinenstundensätze für 2018.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt den Verrechnungsstundensätzen für Hand- und Maschinenstunden für das Jahr 2018 wie folgt zu:

Verrechnungsstunde Wirtschaftshof-Arbeiter	EUR 30,87
Verrechnungsstunde UNIMOG-Fahrzeug	EUR 28,56
Verrechnungsstunde Schmidt-Schneefräse	EUR 94,12

Abstimmung: einstimmig

TOP 4)

Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2018 mit dem mittelfristigen Finanzplan und dem Abschluss eines Kassenkredites.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat erteilt

- a) dem Voranschlag für das Haushaltsjahr 2018 mit dem mittelfristigen Finanzplan und
- b) dem Abschluss eines Kassenkredites nach dem Finanzierungsvorschlag der Raiffeisenbank Kötschach-Mauthen in Höhe von EUR 100.000,00 zu einem Sollzinssatz p.a. von 1,75% mit einer vierteljährlichen Anpassung gemäß Vertrag zum Kassenkredit

seine Zustimmung.

Abstimmung:

Lit. a.) einstimmig

Lit. b.) einstimmig

TOP 5)

Beratung und Beschlussfassung über die Wohnungsvergabe der Wohnung Nord im Gemeindegebäude Liesing Nr. 20.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt der Wohnungsvergabe der Wohnung Nord des Gemeindegebäudes Liesing Nr. 20 an Herrn Reinhard Stabentheiner unter Bezugnahme auf die vorliegende Mietberechnung mit EUR 3,88/m² grundsätzlich zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6)

Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe „Sanitärinstallationen“ zum Vorhaben „Umbau- und Sanierungsarbeiten eh. VS Maria Luggau“.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschließt

- a.) die Aufhebung der Ausschreibung von Sanitärinstallationen gemäß Variante 1 (Warmwasserbereitung mittels Elektroboiler) vom 14.08.2017 und die Annahme der Ausschreibungsvariante 2 (Warmwasserbereitung mit Fernwärme) vom 21.11.2017;
- b.) die Auftragsvergabe von Sanitärinstallationen an den Erstgereihten;
- c.) die Auftragsvergabe von Sanitärinstallationen an die zweitgereichte Fa. Siegfried Niescher unter Vergabe eines Einheimischenbonus zu einer Auftragssumme von EUR 47.478,59 netto (inkl. 3% Nachlass) zzgl. 20% MwSt. abzgl. 3% Skonto;

Abstimmung:

Lit. a.) einstimmig

Bedingung für Zustimmung: die Gemeinderatsmitglieder Vzbgm. Kubin, Guggenberger Gerd, Oberluggauer, Ortner und Umfahrer stimmen vorbehaltlich der Rechtmäßigkeit dieser Vorgangsweise nach BVergG zu;

Lit. b.) 5 Stimmen (Vzbgm. Kubin, GR Guggenberger Gerd BEd, GR Oberluggauer, GR Ortner, GR Umfahrer sen.) dafür;

9 Stimmen (Bgm. Johann Windbichler, Vzbgm. Rauter, GV Oberguggenberger, GR Knotz, GR Lugger, GR. Stefan Oberguggenberger, GR Martin Guggenberger, GR Tiefenbacher, Ersatzmitglied Ainetter) dagegen;

Lit. c.) 9 Stimmen (Bgm. Johann Windbichler, Vzbgm. Rauter, GV Oberguggenberger, GR Knotz, GR Lugger, GR. Stefan Oberguggenberger, GR Martin Guggenberger, GR Tiefenbacher, Ersatzmitglied Ainetter) dafür;

5 Stimmen (Vzbgm. Kubin, GR Guggenberger Gerd BEd, GR Oberluggauer,

TOP 7)

Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der Verwaltungskostensätze der Betriebe marktbestimmter Tätigkeit für die Abwasserbeseitigung in den Ortschaften

- a.) **St. Lorenzen i. L.**
- b.) **Liesing**

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschließt, die Verwaltungskostensätze für die Betriebe marktbestimmter Tätigkeit für die Abwasserbeseitigung in den Ortschaften

- a.) St. Lorenzen i. L. mit 2% und
 - b.) Liesing mit 2%
- festzusetzen.

Abstimmung:

- Lit. a.) einstimmig
- Lit. b.) einstimmig

TOP 8)

Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Kläranlagenzufahrt St. Lorenzen i. L.“ über den Abschluss einer Vereinbarung betreffend die Abänderung einer Zufahrt B111 Gailtal Straße, Km 85,66.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss der Vereinbarung vom 27.11.2017, Zahl: 09-VI-ALL-8039/1-17 zu. Der Gemeinderat nimmt das Schreiben der Familie Wurzer Michaela, Philipp und Julian vom 05.11.2017 zur Kenntnis.

Abstimmung: einstimmig

TOP 9)

Beratung und Beschlussfassung über Erlassung einer Verordnung, mit der Gebühren für die Benützung von Gemeindeeinrichtungen zur Entsorgung von Abfällen und der Umweltberatung ausgeschrieben werden (Abfallgebührenverordnung).

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschließt die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Lesachtal, Zahl: 8520/852-1/2017, Erledigungsentwurf, Stand: 15.12.2017, mit der Gebühren für die Benützung

von Gemeindeeinrichtungen zur Entsorgung von Abfällen und der Umweltberatung ausgeschrieben werden (Abfallgebührenverordnung).

Abstimmung: einstimmig

TOP 10)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat erteilt dem Widmungsansuchen

06a/2017: Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. .265, KG 75106 Liesing im Ausmaß von ca. 194 m² von bisher „**Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche**“ in „**Grünland - Altstoffsammelzentrum**“ und

06b/2017: Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. .265, KG 75106 Liesing im Ausmaß von ca. 224 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Grünland - Altstoffsammelzentrum**“

Widmungswerber: Gemeinde Lesachtal
Liesing 29
9653 Liesing

die Zustimmung zur Abänderung des Flächenwidmungsplanes.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Grundtausch St. Lorenzen i. L.“ über die

- a.) **Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer, GZ 4724 dargestellten Trennstücke 1, 3, 4 und 6 aus dem Grundstück 2244/3, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 124 m²;**
- b.) **Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer, GZ 4724 dargestellten Trennstücke 2 und 5 aus den Grundstücken .127/1 und .125, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 0 m²;**
- c.) **grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes GZ 4724 vom 05.12.2017 nach den Bestimmungen des §§ 15 ff LiegTeilG 1930 idF. BGBl. I Nr. 190/2013;**

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt der

- a.) Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer, GZ 4724 dargestellten Trennstücke 1, 3, 4 und 6 aus dem Grundstück 2244/3, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 124 m²;
- b.) Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer, GZ 4724 dargestellten Trennstücke 2 und 5 aus den Grundstücken .127/1 und .125, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 0 m²;
- c.) grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes GZ 4724 vom 05.12.2017 nach den Bestimmungen des §§ 15 ff LiegTeilG 1930 idF. BGBl. I Nr. 190/2013;

zu.

Der Beschlussfassung zum Grundtausch liegt die ursprüngliche Vereinbarung zur Regelung des Grundtausches zwischen Ing. Wurzer Armin und Gemeinde Lesachtal, verfasst von der Rechtsanwaltskanzlei Vasoll & Vasoll, zugrunde und stimmt der Gemeinderat dem Abschluss vorliegender Vereinbarung zu.

Abstimmung:

- Lit. a.) einstimmig
- Lit. b.) einstimmig
- Lit. c.) einstimmig

TOP 12)

Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Anderlehofzufahrt“ über die

- a.) **Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer vom 21.08.2017, GZ 4231 dargestellten Trennstücke 1, 2, 3 und 4 aus den Grundstücken 1805, 1807, 1806/1, 1809/3, je KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 137 m²;**
- b.) **grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes GZ 4231 vom 21.08.2017 nach den Bestimmungen des §§ 15 ff LiegTeilG 1930 idF. BGBl. I Nr. 190/2013;**

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt der

- a.) Widmung zum Gemeingebrauch der im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Assam & DI Görzer vom 21.08.2017, GZ 4231 dargestellten Trennstücke 1, 2, 3 und 4 aus den Grundstücken 1805, 1807, 1806/1, 1809/3, je KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Ausmaß von insgesamt 137 m²;
- b.) grundbücherlichen Durchführung des Teilungsplanes GZ 4231 vom 21.08.2017 nach den Bestimmungen des §§ 15 ff LiegTeilG 1930 idF. BGBl. I Nr. 190/2013;

zu.

Abstimmung:

- Lit. a.) einstimmig
- Lit. b.) einstimmig

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21:17 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Die Protokollfertiger:

Stefan Oberguggenberger eh.

Michael Oberluggauer eh.

Der Bürgermeister:

Johann Windbichler eh.

Die Schriftführerin:

Ing. Stefanie Guggenberger eh.