



ZAHL: 004-1/2018-3

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 29.08.2018

Niederschrift, aufgenommen am Mittwoch, dem 29.08.2018 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bürgermeister Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Rauter Josef
- Vzbgm. Kubin Gerald
- GV Oberguggenberger Franz
- GR Guggenberger Georg
- GR Guggenberger Martin
- GR Knotz Bernhard
- GR Lugger Mario
- GR Oberguggenberger Stefan
- GR Oberluggauer Michael
- GR Ortner Andreas
- GR Stadlober Ferdinand
- GR Tiefenbacher Albert
- GR Umfahrer Andreas Sen.

Ersatzmitglieder:

- Ainetter Thomas für TOP 11
- Unterluggauer Margaretha

Abwesend:

- GR Gerd Guggenberger, BEd. (entschuldigt)

Schriftführerin: AL Ing.ⁱⁿ Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl. Nr. 66/1998, in der Fassung LGBl. 25/2017 auf den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift und Namhaftmachung von Protokollfertigern.
- 2) Beratung und Beschlussfassung zum Bauvorhaben „ABA Gemeinde Lesachtal, BA02 St. Lorenzen Kanalbau“ – Auftragsvergabe Erd- und Baumeisterarbeiten.
- 3) Beratung und Beschlussfassung über Gewährung eines Inneren Darlehens für das AO-Vorhaben „Innenausbau der ehem. VS Maria Luggau zu Wohnungen“.

- 4) Beratung und Beschlussfassung zum LEADER-Projekt „Heilkraft Wasserfall Obergail“ betreffend die Genehmigung des Investitions- und Finanzierungsplans.
- 5) Beratung und Beschlussfassung über die Anträge auf Abänderung des Flächenwidmungsplanes.
- 6) Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Salzsilo Liesing“ - Abschluss einer Vereinbarung mit dem Amt der Kärntner Landesregierung, Straßenbauamt Villach.
- 7) Beratung und Beschlussfassung betreffend das Vorhaben „Lesachtaler Baukultur“ - Übernahme der Projektträgerschaft durch die Gemeinde Lesachtal sowie Einreichung des Projektes zur Förderung über LEADER.
- 8) Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme von Betreuungsleistungen beim Geotrail Wolayersee.
- 9) Beratung und Beschlussfassung zum geplanten Abwasserbeseitigungsprojekt FF-Gebäude Birnbaum.
- 10) Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch des im Teilungsplan der Vermessungskanzlei Kucher – Blüml ZT GmbH, 9020 Klagenfurt, Sterneckstraße 6, GZ 8469/18 vom 08.08.2018 dargestellten Trennstückes 1 aus dem Grundstück 1671/2, KG 75106 Liesing im Ausmaß von insgesamt 37 m².
- 11) Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Grundtausch und Kauf von Teilen der Gpz. 1681/1 (öffentliches Gut) in der KG 75106 Liesing.

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Festlegung eines Protokollfertigers.

Bürgermeister Johann Windbichler eröffnet zur festgesetzten Zeit die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden und stellt aufgrund der Vollzähligkeit des Gemeinderates dessen Beschlussfähigkeit fest. Der Vorsitzende begrüßt überdies die erschienenen Zuhörer.

Als Protokollfertiger werden Ferdinand Stadlober und Andreas Umfahrer bestimmt.

Der Vorsitzende stellt mündlich den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung betreffend:
„Beratung und Beschlussfassung betreffend die Auftragsvergabe zur Durchführung von Ziviltechnikerleistungen – örtliche Bauaufsicht an die Steinbacher + Steinbacher ZT GmbH zur Begleitung der Errichtung der Abwasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Lesachtal, BA 02 – St. Lorenzen.“

Die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates stimmen einstimmig für die Aufnahme des vorgenannten Tagesordnungspunktes unter TOP 12.

TOP 2)

Beratung und Beschlussfassung zum Bauvorhaben „ABA Gemeinde Lesachtal, BA02 St. Lorenzen Kanalbau“ – Auftragsvergabe Erd- und Baumeisterarbeiten.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal beauftragt die Fa. STRABAG AG, Zweigniederlassung Kärnten, Triglavstraße 9, 9500 Villach mit der Durchführung von Erd- und Baumeisterarbeiten für das Bauvorhaben „ABA Gemeinde Lesachtal, BA02 St. Lorenzen Kanalbau“ lt. vorliegendem Angebot vom 25.06.2018 mit einer Nettoauftragssumme von EUR 824.437,39 zzgl. 20 % MwSt. (EUR 164.887,48) gemäß vorliegendem Vergabevorschlag der Fa. Steinbacher + Steinbacher ZT GmbH vom 26.07.2018.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3)

Beratung und Beschlussfassung über Gewährung eines Inneren Darlehens für das AO-Vorhaben „Innenausbau der Ehem. VS Maria Luggau zu Wohnungen“.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal beschließt die Gewährung eines Inneren Darlehens aus der Allgemeinen Rücklage für das AO-Vorhaben „Innenausbau der Ehem. VS Maria Luggau zu Wohnungen“ und die Rückzahlung dessen mit Rest-BZ aus dem AO-Vorhaben „Winterkonzept Lesachtal“.

Abstimmung: einstimmig

TOP 4)

Beratung und Beschlussfassung zum LEADER-Projekt „Heilkraft Wasserfall Obergail“ betreffend die Genehmigung des Investitions- und Finanzierungsplans.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal erteilt seine Genehmigung für den Investitions- und Finanzierungsplan zum Vorhaben „Heilkraft Wasserfall Obergail LEADER Projekt“.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat erteilt den Widmungsansuchen

4/2018: Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 962 und 963, je KG 75106 Liesing im Gesamtausmaß von ca. 550 m² sowie ca. 80 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Bauland - Dorfgebiet**“

Widmungswerber: Johann Stabentheiner
Stabenthein 1
9653 Lesachtal

die Zustimmung zur Abänderung des Flächenwidmungsplanes.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6)

Beratung und Beschlussfassung zum Vorhaben „Salzsilo Liesing“ - Abschluss einer Vereinbarung mit dem Amt der Kärntner Landesregierung, Straßenbauamt Villach.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal erteilt dem Abschluss der Grundsatzvereinbarung zur Regelung der Grundbenützung zum Bauvorhaben Salzsilo Liesing gemäß vorliegendem Vereinbarungsentwurf, Zahl: 09-HP-1/3-2018(0009) seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 7)

Beratung und Beschlussfassung betreffend das Vorhaben „Lesachtaler Baukultur“ - Übernahme der Projektträgerschaft durch die Gemeinde Lesachtal sowie Einreichung des Projektes zur Förderung über LEADER.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal erteilt der Übernahme der Projektträgerschaft zum Vorhaben „Lesachtaler Baukultur“ durch die Gemeinde Lesachtal sowie der Einreichung des Vorhabens zur Förderung bei LEADER seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 8)

Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme von Betreuungsleistungen beim Geotrail Wolayersee.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal erteilt der Übernahme der Erhaltungs- bzw. Erneuerungsleistung für die Infotafeln des Geotrail Wolayersee seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 9)

Beratung und Beschlussfassung zum geplanten Abwasserbeseitigungsprojekt FF-Gebäude Birnbaum.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal stimmt dem geplanten Anschluss des Feuerwehrhauses Birnbaum an die Gemeinschaftskläranlage Knotz, Seiwald, Sulzenbacher zu. Betreffend die Kostenaufteilung zur Errichtung und laufenden Betrieb der Anlage sind gesonderte Vereinbarungen mit den übrigen Objekteigentümern zu treffen.

Abstimmung: 14 Stimmen dafür (GR Knotz enthält sich seiner Stimme)

TOP 10)

Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch des im Teilungsplan der Vermessungskanzlei Kucher – Blüml ZT GmbH, 9020 Klagenfurt, Sterneckstraße 6, GZ 8469/18 vom 08.08.2018 dargestellten Trennstückes 1 aus dem Grundstück 1671/2, KG 75106 Liesing im Ausmaß von insgesamt 37 m².

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal stimmt der Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch des im Teilungsplan der Vermessungskanzlei Kucher – Blüml ZT GmbH, 9020 Klagenfurt, Sterneckstraße 6, GZ 8469/18 vom 08.08.2018 dargestellten Trennstückes 1 aus dem Grundstück 1671/2, KG 75106 Liesing im Ausmaß von insgesamt 37 m² zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Grundtausch und Kauf von Teilen der Gpz. 1681/1 (öffentliches Gut) in der KG 75106 Liesing.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt grundsätzlich dem geplanten Grundtausch zwischen den Gpz. 262/2 und 1681/1 (öffentliches Gut), je KG 75106 Liesing zu. Die nicht im Tauschwege erlangten Flächen der Gpz. 1681/1 (öffentliches Gut), KG 75106 Liesing sind zu einem Preis von EUR 22,-/m² zu erwerben. Die genaue Grenzfestlegung hat im Rahmen einer gemeinsamen Grenzverhandlung zu erfolgen. Die anfallenden Kosten für die Durchführung von Vermessungsarbeiten sind vom Antragsteller zur Gänze zu tragen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 12)

Beratung und Beschlussfassung betreffend die Auftragsvergabe zur Durchführung von Ziviltechnikerleistungen – örtliche Bauaufsicht an die Steinbacher + Steinbacher ZT GmbH zur Begleitung der Errichtung der Abwasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Lesachtal, BA 02 – St. Lorenzen.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat der Gemeinde Lesachtal beschließt die Auftragsvergabe von Ziviltechnikerleistungen der Honorarordnung Bauwesen zur technischen und kaufmännischen örtlichen Bauaufsicht (ÖBA) für die Bauarbeiten bei der Abwasserbeseitigungsanlage der Gemeinde Lesachtal, BA 02 – St. Lorenzen (Kläranlagenbau und Kanalbau), gemäß vorliegendem Honorarvorschlag vom 21.08.2018 sowie Leistungsbeschreibung vom 28.08.2018 an die Fa. Steinbacher + Steinbacher ZT GmbH, Zivilingenieure für Kulturtechnik und Wasserwirtschaft, 9772 Dellach im Drautal Nr. 18, zu einem Angebotspreis von EUR 46.889,93 netto zzgl. 20 % USt..

Das Honorar wird entsprechend den Honorarleitlinien für Bauwesen gedeckelt und bleibt die Honorarobergrenze bei eventuell niedrigeren oder höheren Baukosten unverändert. Die Leistungsverrechnung erfolgt bis zum Deckelungsbetrag nach tatsächlich angefallenen Stunden, wobei der Regiestundensatz mit EUR 83,- zzgl. 20% MwSt. festgesetzt wird.

Abstimmung: einstimmig

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21:09 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Die Protokollfertiger:
Ferdinand Stadlober eh.
Andreas Umfahrer eh.

Der Bürgermeister:
Johann Windbichler eh.

Die Schriftführerin:
Ing. Stefanie Guggenberger eh.

Der Vorsitzende für TOP 11
Vzbgm. Josef Rauter eh.