



ZAHL: 004-2/2022-1

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 22.02.2022

Niederschrift, aufgenommen am Dienstag, den 22.02.2022 im Mehrzwecksaal St. Lorenzen i. L., St. Lorenzen i. L. 106 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lesachtal.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bgm. Johann Windbichler als Vorsitzender und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Bernhard Knotz
- Vzbgm. Gerald Kubin
- GV Gerd Guggenberger BEd.
- Mario Lugger
- Erika Seiwald
- Martin Guggenberger
- Stefan Unterluggauer
- Michael Oberluggauer
- Johannes Winkler
- Stefan Oberguggenberger
- Johanna Mößler
- Manuel Wilhelmer
- Josef Stabentheiner
- Patrick Niescher (Ersatzmitglied)

Abwesend:

- Thomas Ainetter (entschuldigt)

Schriftführerin: AL Ing.ⁱⁿ Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl Nr 66/1998, in der Fassung LGBl Nr 80/2020 für den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift, Festlegung Protokollfertiger
- 2) Präsentation der LEADER-Strategie für die Förderperiode ab 2023
- 3) Vorstellung KEM-Tourismus
- 4) Nachwahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Angelegenheiten der Wirtschaft und des Tourismus

- 5) Bauliche Erweiterung Kindergarten St. Lorenzen:
 - a) Investitions- und Finanzierungsplan mit folgenden Auftragsvergaben
 - b) Zimmermeisterarbeiten;
 - c) Dachdecker- Spenglerarbeiten;
 - d) HKLS;
 - e) Elektroinstallationen;
 - f) Fenster und Sonnenschutz;
 - g) Bautischler Innentüren;
 - h) Bodenlegerarbeiten;
 - i) Fliesenlegerarbeiten;
 - j) Malerarbeiten;
- 6) Glasfaser – Auftragsvergaben:
 - a) OV Wacht – Tiefenbach, Wiesen – PoP St. Lorenzen i. L.;
 - b) OV Tiefenbach – Maria Luggau, Sterzen – Wiesen;
- 7) Beteiligung an der „Lokalen Aktionsgruppe Region Hermagor“ für die LEADER-Periode 2023 bis 2027 im Rahmen des nationalen GAP-Strategieplans
- 8) Notstromversorgung für St. Lorenzen i. L. (Leuchtturmprojekt Land Kärnten): Förderantragstellung an das Land Kärnten inkl. Aufbringung der Finanzierung
- 9) Grundsatzbeschluss: Ankauf Feuerwehrfahrzeug Birnbaum über Leasingfinanzierung
- 10) Vereinbarung: Einräumung Leitungsrecht und Verfügungsrecht für bauliche Maßnahmen Glasfaserinfrastruktur in St. Lorenzen i. L.
- 11) Raumplanung: Anträge auf Änderung des Flächenwidmungsplanes
- 12) Baubericht ABA Maria Luggau

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Festlegung Protokollfertiger

Bgm. Johann Windbichler eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Als Protokollfertiger werden Josef Stabentheiner und Patrick Niescher bestimmt.

Der Bürgermeister begrüßt die Referenten Mag. Friedrich Veider vom Regionalmanagement und Christopher Gruber, Geschäftsführer der NLW. Mag. Veider wird heute die LEADER-Strategie für die neue Förderperiode vorstellen, Christoph Gruber wird gemeinsam mit Daniela Schelch das Projekt KEM Tourismus präsentieren.

Der Bürgermeister führt aus, dass das Gemeinderatsmitglied Josef Rauter seinen Verzicht auf sein Gemeinderatsmandat schriftlich am Gemeindeamt eingebracht hat. Er bleibt damit erstes Ersatzmitglied auf der Parteiliste der ÖVP. Gleichzeitig mit seinem Verzicht haben die nächstgereihten Ersatzmitglieder Ferdinand Stadlober und Hermann Schroll eine Verzichtserklärung schriftlich beigebracht, was zur Folge hat, dass sie auf ihr Gemeinderatsmandat verzichten und Ersatzmitglieder bleiben. Folgend soll

das bisherige Ersatzmitglied Manuel Wilhelmer in den Gemeinderat aufgenommen und am heutigen Tag als neues Gemeinderatsmitglied angelobt werden.

Der Bürgermeister ersucht die Anwesenden sich von den Stühlen zu erheben und verliest die Gelöbnisformel.

"Ich gelobe, der Verfassung, der Republik Österreich und dem Land Kärnten Treue zu halten, die Gesetze zu beachten, für die Selbstverwaltung einzutreten, meine Amtspflicht unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, die mir obliegende Verschwiegenheit zu wahren und das Wohl der Gemeinde nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern."

Manuel Wilhelmer gelobt in die Hand des Bürgermeisters und nimmt folgend als neues Gemeinderatsmitglied an der Sitzung teil.

TOP 2)

Präsentation der LEADER-Strategie für die Förderperiode ab 2023

TOP 3)

Vorstellung KEM-Tourismus

TOP 4)

Nachwahl eines Mitgliedes in den Ausschuss für Angelegenheiten der Wirtschaft und des Tourismus

Infolge des Ausscheidens von Josef Rauter als Gemeinderatsmitglied ist auch seine Stelle als Mitglied des Ausschusses für Angelegenheiten der Wirtschaft und des Tourismus neu zu besetzen.

Die Mitglieder der Partei „Die neue Volkspartei Team Lesachtal, ÖVP“ haben einen Wahlvorschlag für die Neubesetzung des Ausschusses im Rahmen der Gemeinderatssitzung unterfertigt und dem Bürgermeister überreicht. Demnach soll Manuel Wilhelmer Josef Rauter in den Ausschuss nachfolgen.

Daraufhin beschließt der Gemeinderat wie folgt:

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen einstimmig für die Nachbesetzung des Ausschusses für Angelegenheiten der Wirtschaft und des Tourismus durch GR Manuel Wilhelmer.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5)

Bauliche Erweiterung Kindergarten St. Lorenzen:

- a) Investitions- und Finanzierungsplan mit folgenden Auftragsvergaben**
- b) Zimmermeisterarbeiten;**
- c) Dachdecker- Spenglerarbeiten;**
- d) HKLS;**
- e) Elektroinstallationen;**
- f) Fenster und Sonnenschutz;**

- g) Bautischler Innentüren;**
- h) Bodenlegerarbeiten;**
- i) Fliesenlegerarbeiten;**
- j) Malerarbeiten;**

BESCHLUSS

Der Gemeinderat stimmt

- a) dem Investitions- und Finanzierungsplan gemäß Beilage 5.2;
- b) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Zimmererarbeiten** an die Fa. Guggenberger KG, Klebas 29, 9653 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 43.190,05 netto zzgl. 20% MwSt., sohin € 51.828,06 brutto;
- c) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Dachdecker- und Spenglerarbeiten** durch die Fa. Siegfried Niescher, Liesing 45, 9653 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 34.436,23 netto zzgl. 20% MwSt., sohin € 41.311,48 brutto;
- d) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **HKLS** durch die Fa. Siegfried Niescher, Liesing 45, 9653 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 58.280,67 netto (inkl. 10% Nachlass) zzgl. 20% MwSt., sohin € 69.936,81 brutto;
- e) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Elektroinstallationsarbeiten** durch die Fa. Elektro Rauter GmbH, St. Lorenzen i. L. 117, 9654 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 48.684,58 netto (inkl. 5% Nachlass) zzgl. 20% MwSt., sohin € 58.421,50 brutto;
- f) der Auftragsvergabe für **Fenster und Sonnenschutz** durch die Fa. Hannes Ladstätter, Birnbaum 37, 9652 Birnbaum zu einem Angebotspreis von € 38.487,51 netto (inkl. 30% Nachlass und 3% Sondernachlass) zzgl. 20% MwSt., sohin € 46.185,01 brutto;
- g) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Bautischlerarbeiten** Innentüren durch die Fa. Der Mascher, Durnthal 4, 9653 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 6.436,-- netto zzgl. 20% MwSt., sohin € 7.723,-- brutto;
- h) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Bodenlegerarbeiten** durch die Fa. Guggenberger KG, Klebas 29, 9653 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 8.110,-- netto zzgl. 20% MwSt., sohin € 9.732,-- brutto;
- i) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Fliesenlegerarbeiten** durch die Fa. Ralf Neuwirth, Platten & Fliesen Meisterbetrieb, Goderschach 23, 9634 Gundersheim zu einem Angebotspreis von € 7.502,33 netto (inkl. 3% Sondernachlass) zzgl. 20% MwSt., sohin € 9.002,80 brutto, abzgl. 2% Skonto;
- j) der Auftragsvergabe zur Durchführung von **Malerarbeiten** durch die Fa. Malermeisterbetrieb Seiwald, Maria Luggau 71, 9655 Lesachtal zu einem Angebotspreis von € 9.752,-- netto zzgl. 20% MwSt., sohin € 11.702,40 brutto;

zu.

Abstimmung:

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig
- Lit c) 14 Stimmen dafür (Ersatz Patrick Niescher enthält sich der Stimme, da befangen)
- Lit d) 14 Stimmen dafür (Ersatz Patrick Niescher enthält sich der Stimme, da befangen)
- Lit e) einstimmig
- Lit f) einstimmig
- Lit g) einstimmig
- Lit h) einstimmig
- Lit i) einstimmig
- Lit j) einstimmig

TOP 6)

Glasfaser – Auftragsvergaben:

- a) **OV Wacht – Tiefenbach, Wiesen – PoP St. Lorenzen i. L.;**
- b) **OV Tiefenbach – Maria Luggau, Sterzen – Wiesen;**

Der Bürgermeister stellt folgend den mündlichen Antrag auf Geschäftsbehandlung der wie folgt lautet:

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen für die Vertagung gegenständlichen Tagesordnungspunktes, da die SPÖ Fraktion den Wunsch äußert, direkt von der KELAG über den Stand des Projektes sowie dessen Finanzierung informiert zu werden.

Abstimmung:

7 Stimmen dafür (Vzbgm. Kubin, GV Guggenberger Gerd, GR Seiwald, GR Unterluggauer, GR Oberluggauer, GR Mößler, GR Stabentheiner);

8 Stimmen dagegen (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger Martin, GR Lugger, GR Oberguggenberger, GR Winkler, GR Wilhelmer, Ersatz Niescher);

Nach mehrheitlicher Abstimmung gegen den Antrag des Bürgermeisters auf Vertagung, stellt dieser folgenden Beschlussantrag an den Gemeinderat und dieser beschließt wie folgt:

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates beauftragen

- a) die KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee mit der Durchführung der LWL-Verlegung Wacht - Faserverteiler Tiefenbach und Faserverteiler Wiesen - Pop St. Lorenzen gemäß Angebot vom 24.11.2021, Angebot Nr. 9002009 zu einem pauschalierten Richtpreis (reduziert lt. Mail vom 08.02.2022) von € 86.600,-- netto.
- b) die KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee mit der Durchführung der LWL-Verlegung Tiefenbach – Maria Luggau und Sterzen - Wiesen gemäß Angebot vom 06.12.2021, Angebot Nr. 9002017 zu einem pauschalierten Richtpreis von € 319.600,-- netto.

Abstimmung:

Lit a) 8 Stimmen dafür (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger Martin, GR Lugger, GR Oberguggenberger, GR Winkler, GR Wilhelmer, Ersatz Niescher);

7 Stimmen dagegen (Vzbgm. Kubin, GV Guggenberger Gerd, GR Seiwald, GR Unterluggauer, GR Oberluggauer, GR Mößler, GR Stabentheiner);

Lit b) 8 Stimmen dafür (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger Martin, GR Lugger, GR Oberguggenberger, GR Winkler, GR Wilhelmer, Ersatz Niescher);

7 Stimmen dagegen (Vzbgm. Kubin, GV Guggenberger Gerd, GR Seiwald, GR Unterluggauer, GR Oberluggauer, GR Mößler, GR Stabentheiner);

Begründung:

Die Gemeinderatsmitglieder der SPÖ Fraktion stimmen gegen die Beschlussanträge lit a) und lit b), da sie den Wunsch haben, im Vorfeld zu einer Beschlussfassung direkt von der KELAG über den Projektstand und über die Aufbringung der Projektfinanzierung informiert zu werden. Aufgrund mangelnder Information – die SPÖ wurde nicht in die Gespräche mit der KELAG involviert – gibt es keine Zustimmung.

TOP 7)

Beteiligung an der „Lokalen Aktionsgruppe Region Hermagor“ für die LEADER-Periode 2023 bis 2027 im Rahmen des nationalen GAP-Strategieplans

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschließt, sich an der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) Region Hermagor zu beteiligen und für das LAG-Management Eigenmittel entsprechend dem Finanzplan der lokalen Entwicklungsstrategie für die gesamte Förderperiode und die eventuell noch anfallenden zusätzlichen Abwicklungen nach Ende der Förderperiode bereitzustellen.

Die Eigenmittel werden für die Gemeinde von 2023 bis 2029 pro Einwohner und Jahr (Stichtag ist der jeweilige 1. Jänner des laufenden Jahres) **€ 3,00** betragen.

Die allfällige Weiterentwicklung der lokalen Entwicklungsstrategie, sowie deren weitere Umsetzung bis zum Ende der Förderperiode, wird mit diesem Beschluss den zuständigen Organen des LAG Managements der LAG Region Hermagor übertragen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 8)

Notstromversorgung für St. Lorenzen i. L. (Leuchtturmprojekt Land Kärnten): Förderantragstellung an das Land Kärnten inkl. Aufbringung der Finanzierung

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Einbringung des Förderantrages für das Leuchtturmprojekt des Landes Kärnten zur Einrichtung einer Notstromversorgung gemäß Entwurf in Beilage 8.2 zu. Der Standort des Leuchtturmes wird mit dem Areal rund um das Mehrzweckgebäude St. Lorenzen i. L., Freiwillige Feuerwehr St. Lorenzen i. L., St. Lorenzen i. L. 85 mit integrierter Arztpraxis, Hausapotheke, Bergrettung Lesachtal und Glasfaserzentralverteiler (PoP) festgelegt. Dieser erfüllt die in den Förderrichtlinien definierten Kriterien für einen Leuchtturm.

Die Gesamtkosten in Höhe von € 50.000,-- brutto werden durch die Gemeinde Lesachtal als Förderantragstellerin vorfinanziert und vorbehaltlich der Gewährung der maximalen Landesförderung (€ 30.000,--) zusätzlich durch Verwendung von Mitteln aus der Allgemeinen Rücklage (€ 20.000,--) aufgebracht.

Abstimmung: einstimmig

TOP 9)

Grundsatzbeschluss: Ankauf Feuerwehrfahrzeug Birnbaum über Leasingfinanzierung

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen für die Vertagung gegenständlichen Tagesordnungspunktes bis zur Klärung der Formulierung des Beschlussantrages durch die Aufsichtsbehörde.

Abstimmung:

8 Stimmen dafür (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger Martin, GR Lugger, GR Oberguggenberger, GR Winkler, GR Wilhelmer, Ersatz Niescher);

7 Stimmen dagegen (Vzbgm. Kubin, GV Guggenberger Gerd, GR Seiwald, GR Unterluggauer, GR Oberluggauer, GR Mößler, GR Stabentheiner);

TOP 10)

Vereinbarung: Einräumung Leitungsrecht und Verfügungsrecht für bauliche Maßnahmen Glasfaserinfrastruktur in St. Lorenzen i. L.

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss der Zustimmungserklärung für das öffentliche Gut gemäß § 5 Abs 3 des Telekommunikationsgesetzes (TKG 2003) auf Basis der Beilage 10.1 zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Raumplanung: Anträge auf Änderung des Flächenwidmungsplanes

BESCHLUSS

Lit a) Der Gemeinderat erteilt dem Widmungsansuchen

6/2021: Umwidmung des Grundstückes Nr. .189, KG 75110 St. Lorenzen i. L. im Gesamtausmaß von ca. 2.237 m² von bisher „**Grünland – Tennisplatz**“ in „**Grünland – Reit- und Turnierplatz**“

Widmungswerber: Albin Eder
Mandorf 7
9640 Kötschach-Mauthen

Vorprüfungsergebnis: *Positiv mit Auflagen*

Lit b) Der Gemeinderat erteilt dem Widmungsansuchen

7a/2021: Umwidmung des Grundstückes Nr. 988, KG 75107 Luggau. im Gesamtausmaß von ca. 457 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Bauland - Dorfgebiet**“

7b/2021: Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 988, KG 75107 Luggau im Gesamtausmaß von ca. 343 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Grünland - Nebengebäude**“

Widmungswerber: Winkler Martin
 Raut 5
 9655 Lesachtal

Vorprüfungsergebnis: *Positiv mit Auflagen*

unter Zugrundelegung einer Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung) für die Umwidmungspunkte 7a und 7b/2021 mit einer Besicherung in Höhe von EUR 2.860,-- gemäß vorliegender Vereinbarung seine Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 12)

Baubericht ABA Maria Luggau

BESCHLUSS

Der Gemeinderat nimmt den Baubericht der Abwassergenossenschaft Maria Luggau zum Baufortschritt der ABA Maria Luggau im Jahr 2021 zur Kenntnis.

Abstimmung: einstimmig

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 23:07 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Der Protokollfertiger:
Patrick Niescher eh.
Josef Stabentheiner eh.

Der Bürgermeister:
Johann Windbichler eh.

Die Schriftführerin:
Ing. Stefanie Guggenberger eh.