



ZAHL: 004-1/2024-1

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 23.04.2024

Niederschrift, aufgenommen am Dienstag, 23.04.2024 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal, Liesing 29 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lesachtal.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bgm. Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Bernhard Knotz
- Vzbgm. Gerald Kubin
- GV Gerd Guggenberger, BEd.
- Mario Lugger
- Erika Seiwald
- Martin Guggenberger
- Stefan Unterluggauer
- Michael Oberluggauer
- Stefan Oberguggenberger
- Johanna Mößler
- Josef Stabentheiner
- Josef Rauter (Ersatzmitglied)
- Hermann Schrall jun. (Ersatzmitglied)
- Patrick Niescher (Ersatzmitglied)

Abwesend:

- Thomas Ainetter (entschuldigt)
- Johannes Winkler (entschuldigt)
- Manuel Wilhelmer (entschuldigt)
- Ferdinand Stadlober (Ersatzmitglied, entschuldigt)

Schriftführerin: AL Ing.ⁱⁿ Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl Nr 66/1998, in der Fassung LGBl Nr 78/2023 für den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift, Festlegung Protokollfertiger
- 2) Rechnungsabschluss 2023 samt Bericht des Kontrollausschusses gem. § 93 Abs 3 K-AGO über die vergangenen Sitzungen des Kontrollausschusses im Jahr 2023 sowie zum Rechnungsabschluss 2023
- 3) Verordnung: Nebengebührenverordnung

- 4) Gebührenbremse nach dem Zweckzuschussgesetz: Verwendung und Bürgerinformation
- 5) Raumordnung:
 - a) Änderungen Flächenwidmungsplan
 - b) Freigabe von Teilen des Aufschließungsgebietes A7
 - c) Verfahren nach § 45 K-ROG (Steineckenalmhütte)
- 6) Vertrag: Fördervereinbarung Veranstaltungsstätte Birnbaum
- 7) Vertrag: Betreibervertrag Glasfasernetz Gemeinde Lesachtal
- 8) Vertrag: Benützung Klassenraum 3 im Haus der Dorfgemeinschaft Birnbaum
- 9) Gail im Lesachtal: Wiederherstellung Bundeskonsens, Bauzustand und Prioritätenreihung
- 10) Verleihung des Gemeindewappens der Gemeinde Lesachtal
- 11) Antrag: Pachtvertrag Gpz. 22/2 und 22/9, je KG Kornat
- 12) Antrag: Benützung öffentl. Gut zum Zwecke des Betriebes einer Brauchwasserleitung (Fortbestand, Gpz. 2228/1 Tl., KG St. Lorenzen i. L.)
- 13) Antrag: Dienstbarkeitszusicherung Gpz. 975/3 Tl., 1219 Tl. und 964/5 Tl., je KG Luggau
- 14) Allfälliges
- 15) Personalangelegenheiten

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift, Festlegung Protokollfertiger

Bgm. Windbichler eröffnet die Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Als Protokollfertiger werden GR Martin Guggenberger und GV Gerd Guggenberger, BEd. bestimmt.

TOP 2)

Rechnungsabschluss 2023 samt Bericht des Kontrollausschusses gem. § 93 Abs 3 K-AGO über die vergangenen Sitzungen des Kontrollausschusses im Jahr 2023 sowie zum Rechnungsabschluss 2023

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates genehmigen den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2023 in seiner Gesamtheit und erteilen den über- und außerplanmäßigen Einnahmen und Ausgaben ihre Zustimmung.

Abstimmung: 8 Stimmen dafür (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, Mario Lugger, Martin Guggenberger, Stefan Oberguggenberger, Josef Rauter (Ersatzmitglied), Hermann Schrall jun. (Ersatzmitglied), Patrick Niescher (Ersatzmitglied))

7 Stimmen dagegen (Vzbgm. Kubin, GV Guggenberger, Stefan Unterluggauer, Erika Seiwald, Michael Oberluggauer, Johanna Möbller, Josef Stabentheiner)

TOP 3)

Verordnung: Nebengebührenverordnung

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Erlassung einer Nebengebührenverordnung gemäß Beilage 3.1 ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 4)

Gebührenbremse nach Zweckzuschussgesetz: Verwendung und Bürgerinformation

BESCHLUSS

Die Gemeinde Lesachtal hat einen Zweckzuschuss in Höhe von € 21.557,-- erhalten. Die Mitglieder des Gemeinderates beschließen, die Mittel gemäß § 3 Abs 1 der Richtlinie zur Gebührenbremse Zweckzuschussgesetz in nachstehendem Betrieb mit marktbestimmter Tätigkeit zu verwenden:

852 Betriebe der Müllbeseitigung

Zur Begründung wird ausgeführt, dass durch den Einsatz der Mittel der Gebührenbremse einerseits inflationsbedingte Gebührenanpassungen im Jahr 2024 unterbleiben können, andererseits geplante Gebührenerhöhungen infolge gebotener Investitionen an der Infrastruktur (Altstoffsammelstellen) im Jahr 2024 nicht erfolgen.

Die Information der Gemeindegewerbetreibenden gemäß § 3 Abs 5 der Richtlinie zum Gebührenbremsen Zweckzuschussgesetz erfolgt via Veröffentlichung auf der Homepage sowie durch Anschlag an der Amtstafel.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5)

Raumordnung:

- a) **Änderungen Flächenwidmungsplan**
- b) **Freigabe von Teilen des Aufschließungsgebietes A7**
- c) **Verfahren nach § 45 K-ROG (Steineckentalhütte)**

BESCHLUSS

Lit a) Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Widmungsansuchen

1/2024: Umwidmung von Teilen des Grundstückes Nr. 326, KG 75106 Liesing im Gesamtausmaß von ca. 355 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Bauland - Dorfgebiet**“

Widmungswerber: Martin Stabentheiner
Obergail 8
9653 Lesachtal

Vorprüfungsergebnis: *Positiv mit Auflagen*

unter Zugrundelegung einer Vereinbarung (Bebauungsverpflichtung) mit einer Besicherung in Höhe von EUR 2.220,- gemäß vorliegender Vereinbarung (Beilage 5.14);

2/2024: Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 1065 und 1119, je KG 75106 Liesing im Gesamtausmaß von ca. 178 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Bauland - Dorfgebiet**“

Widmungswerber: Peter Mascher
Durnthal 4
9653 Lesachtal

Vorprüfungsergebnis: *Positiv mit Auflagen*

ihre Zustimmung.

Lit b) Die Mitglieder des Gemeinderates beschließen die Erlassung einer Verordnung über die Freigabe eines Teiles des Aufschließungsgebietes „A7“ betreffend einer Teilfläche des als Bauland-Dorfgebiet – Aufschließungsgebiet ausgewiesenen Grundstückes 196, KG 75104 Kornat mit einem Flächenausmaß von rd. 681 m² gemäß Beilage 5.13 unter der Voraussetzung des Abschlusses einer Bebauungsverpflichtung gemäß Beilage 5.15 ihre Zustimmung.

Lit c) Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Einzelbewilligung nach § 45 Abs 1 K-ROG 2021 gemäß Bescheidentwurf in Beilage und folgender Vorlage zur Genehmigung durch die Landesregierung ihre Zustimmung.

Abstimmung:

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig
- Lit c) einstimmig

TOP 6)

Vertrag: Fördervereinbarung Veranstaltungsstätte Birnbaum

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Abschluss einer Fördervereinbarung für das Projekt „Veranstaltungsstätte Birnbaum“ gemäß Beilage ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 7)

Vertrag: Betreibervertrag Glasfasernetz Gemeinde Lesachtal

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss eines Pachtvertrages mit der KELAG Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, mit Überlassung des gemeindeeigenen Glasfasernetzes gemäß Vertragsentwurf in der Beilage zu.

Abstimmung: einstimmig

TOP 8)

Vertrag: Benützungsvertrag Klassenraum 3 im Haus der Dorfgemeinschaft Birnbaum

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Abschluss einer Benützungsvereinbarung mit Maria Theresia Guggenberger ab 1. April 2024 für die Verwendung des Klassenraum 3 gemäß Beilage unter Festsetzung eines monatlichen Entgelts in Höhe von € 170,-- inkl. Betriebskosten ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 9)

Gail im Lesachtal: Wiederherstellung Bundeskonsens, Bauzustand und Prioritätenreihung

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Prioritätenreihung gemäß Beilage unter Vorreihung der Maßnahme „Obergail“ von Priorität 3 auf Priorität 1 ihre grundsätzliche Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 10)

Verleihung des Gemeindewappens der Gemeinde Lesachtal

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Verleihung des Gemeindewappens der Gemeinde Lesachtal gemäß § 17 K-AGO an die Fa. Tischlerei Unterüberbacher anlässlich ihres 100-jährigen Firmenjubiläums und in Anerkennung ihrer Leistungen für die Allgemeinheit gemäß Beilage ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Antrag: Pachtvertrag Gpz. 22/2 und 22/9, je KG Kornat

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates nehmen die Kündigung des Pachtvertrages durch Herrn Moritzer für die Grundstücke Nr. 22/2 und 22/9, je KG Kornat zur Kenntnis und sprechen sich für eine Verpachtung vorgenannter Grundstücke an Frau Monika Ladstätter zum Zweck der Bewirtschaftung aus. Die Verpachtung der Fläche erfolgt wie bisher unentgeltlich, aber unter der Bedingung, dass die Flächen ordentlich abgemäht und allfällige Flurschäden beseitigt und durch Einsaat ergänzt werden. Das Pachtverhältnis wird auf die Dauer von fünf Jahren unter Berücksichtigung einer 6-monatigen Kündigungsfrist abgeschlossen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 12)

Antrag: Benützung öffentl. Gut zum Zwecke des Betriebes einer Brauchwasserleitung (Fortbestand, Gpz. 2228/1 Tl., KG St. Lorenzen i. L.)

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Benützung von Teilen des öffentlichen Gutes auf Grundstück Nr. 2228/1, KG St. Lorenzen i. L. zum Zweck des Weiterbetriebes einer Brauchwasserleitung (eh. Wassergenossenschaft Bichl/St. Lorenzen i. L.) zu. Grundlage der Grundbenützung bildet der Abschluss einer Vereinbarung (Zustimmung der Straßenverwaltung).

Abstimmung: einstimmig

TOP 13)

Antrag: Dienstbarkeitszusicherung Gpz. 975/3 Tl., 1219 Tl. und 964/5 Tl., je KG Luggau

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Benützung der Grundstücke Nr. 975/3, 1219 (öffentliches Gut) und 964/5, je KG Luggau zum Zwecke der mit der Errichtung einer Kleinwasserkraftwerksanlage einhergehenden Verlegung einer Druckrohrleitung, Steuerleitungen, Energieleitungen grundsätzlich zu. Grundlage der Grundbenützung bildet der Abschluss des Dienstbarkeitszusicherungsvertrages gemäß Beilage.

Abstimmung: 14 Stimmen dafür

TOP 14)

Allfälliges

TOP 15)

Personalangelegenheiten

Nicht öffentlicher Teil der Sitzung.

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21:46 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Der Protokollfertiger:

GV Gerd Guggenberger, BEd.

GR Martin Guggenberger

Der Bürgermeister:

Johann Windbichler

Die Schriftführerin:

Ing. Stefanie Guggenberger