



**ZAHL: 004-1/2024-2**

**BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 28.06.2024**

Niederschrift, aufgenommen am Freitag, 28.06.2024 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal, Liesing 29 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lesachtal.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bgm. Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Bernhard Knotz
- Vzbgm. Gerald Kubin
- GV Gerd Guggenberger, BEd.
- Erika Seiwald
- Martin Guggenberger
- Stefan Unterluggauer
- Stefan Oberguggenberger
- Josef Stabentheiner
- Manuel Wilhelmer
- Johannes Winkler
- Patrick Niescher (Ersatzmitglied)
- Hermann Schrall jun. (Ersatzmitglied)
- Marco Seiwald (Ersatzmitglied)

Abwesend:

- Thomas Ainetter (entschuldigt)
- Mario Lugger (entschuldigt)
- Johanna Mößler (entschuldigt)
- Michael Oberluggauer (entschuldigt)
- Josef Rauter (Ersatzmitglied, entschuldigt)
- Ferdinand Stadlober (Ersatzmitglied, entschuldigt)
- Hubert Moser (Ersatzmitglied, entschuldigt)
- Tanja Guggenberger (Ersatzmitglied, entschuldigt)
- Andreas Umfahrer (Ersatzmitglied, entschuldigt)
- Manfred Guggenberger (Ersatzmitglied, entschuldigt – erst zu Sitzungsbeginn)

Schriftführerin: AL Ing.<sup>in</sup> Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl Nr 66/1998, in der Fassung LGBl Nr 78/2023 für den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

### **TAGESORDNUNG**

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung Beschlussfähigkeit, Festlegung Protokollfertiger
- 2) 1. Nachtragsvoranschlag 2024
- 3) Verordnung: Kanalgebührenverordnung Liesing
- 4) Verordnung: Kanalgebührenverordnung Klebas
- 5) Verordnung: Straßenpolizeiliche Übertragungsverordnung
- 6) Projekt „Erweiterung der Trink- und Löschwasserleitung St. Lorenzen i. L.“: Finanzierungsplan
- 7) Vereinbarung: Abschluss Stromliefervertrag
- 8) Vereinbarung: Erweiterung Grundsatzvereinbarung Arztpraxis St. Lorenzen
- 9) Vereinbarung: Finanzierungsvereinbarung Slow Food Travel
- 10) Vereinbarung: Werkvertrag Erarbeitung ÖEK Lesachtal
- 11) Vertragsverlängerungen Mietverträge:
  - a) TOP 1 eh. VS Maria Luggau 55
  - b) TOP 2 eh. VS Maria Luggau 55
  - c) Wohnung West Mehrzweckgebäude St. Lorenzen i. L. 106
  - d) Wohnung Birnbaum 20
- 12) Vermessung: Mappenberichtigung und Teilungsausweis zur GZ 5389, KG Liesing; Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch
- 13) Mitverlegung Ortsbeleuchtung Obergail
- 14) Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2224/4, KG St. Lorenzen zum Zweck der Errichtung von Stichwegen
- 15) Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 1654/2, KG Liesing zum Zweck der Verlegung einer Abwasserleitung
- 16) Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2224/6, KG St. Lorenzen zum Zweck der Verlegung eines Erdkabels
- 17) Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstücke Nr. 1678, 1679, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1681/1, 1681/2 und 1682, je KG Liesing zum Zweck der Verlegung eines Erdkabels sowie von Glasfaserinfrastruktur
- 18) Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 934/5, KG Liesing zum Zweck der Errichtung einer Panoramatafel
- 19) Antrag: Überbauung öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2224/16, KG St. Lorenzen
- 20) Antrag: Kauf öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2235/4, KG St. Lorenzen
- 21) Allfälliges

## **VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:**

### **TOP 1)**

#### **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung Beschlussfähigkeit, Festlegung Protokollfertiger**

Bgm. Windbichler eröffnet die Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Als Protokollfertiger werden GR Manuel Wilhelmer und GR Stefan Unterluggauer bestimmt.

Seitens der Gemeinderatsfraktion Team Gerald Kubin, SPÖ & Unabhängige wurde ein Antrag zur Sanierung der Obergailer Brücke eingebracht. Der Vorsitzende verliest den schriftlichen Antrag. Der Bürgermeister weist den Antrag dem Gemeindevorstand zur Behandlung zu.

### **TOP 2)**

#### **1. Nachtragsvoranschlag 2024**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates genehmigen den 1. Nachtragsvoranschlag 2024 gemäß Beilagen.

**Abstimmung:** einstimmig

### **TOP 3)**

#### **Verordnung: Kanalgebührenverordnung Liesing**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Kanalgebührenverordnung Liesing gemäß Beilage 3.1 ihre Zustimmung.

**Abstimmung:** einstimmig

### **TOP 4)**

#### **Verordnung: Kanalgebührenverordnung Klebas**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Kanalgebührenverordnung Klebas gemäß Beilage 4.1 sowie den dazugehörigen Erläuterungen gemäß Beilage 4.2 ihre Zustimmung.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 5)**

### **Verordnung: Straßenpolizeiliche Übertragungsverordnung**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Straßenpolizeilichen Übertragungsverordnung gemäß Beilage 5.1 ihre Zustimmung.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 6)**

### **Projekt „Erweiterung der Trink- und Löschwasserleitung St. Lorenzen i. L.“: Finanzierungsplan**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Finanzierungsplan zum Einzelvorhaben „Erweiterung Trink- und Löschwasserleitung St. Lorenzen i. L.“ gemäß Beilage 6.1 ihre Zustimmung. Darüber hinaus beauftragen die Mitglieder des Gemeinderates die Fa. Johann Strasser GmbH, 9654 St. Lorenzen i. L. 64 mit der Lieferung und Leistung von 200 m Wasserleitungsrohren sowie 2 Systemverbindern gemäß Angebot vom 20.06.2024, Angebot Nr. 24007 zu einem Preis von € 2.200,-- netto zzgl. 20% MWSt., sohin € 2.640,-- brutto.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 7)**

### **Vereinbarung: Abschluss Stromliefervertrag**

#### **BESCHLUSS**

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss eines Stromliefervertrages mit der KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt grundsätzlich zu.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 8)**

### **Vereinbarung: Erweiterung Grundsatzvereinbarung Arztpraxis St. Lorenzen**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Erhöhung des Fahrtkostenzuschusses gemäß Pkt. II Ziffer 4 der Grundsatzvereinbarung zur Sicherstellung einer medizinischen Bereichsversorgung der Gemeinde Lesachtal aus dem Jahr 2020 auf monatlich € 524,66 inkl. 10% MWSt., indexgebunden, befristet bis zum 31.12.2029, unter Abschluss eines Nachtrages zur Grundsatzvereinbarung zu.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 9)**

### **Vereinbarung: Finanzierungsvereinbarung Slow Food Travel**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss einer Finanzierungsvereinbarung zwischen der ARGE Betriebskooperation Slow Food Travel Alpe Adria Kärnten und der Gemeinde Lesachtal gemäß Beilage 10.1 für die Jahre 2024 und 2025, unter Leistung einer jährlichen Beitragszahlung in Höhe von € 2.500,-- netto zzgl. 20% MWSt., sohin € 3.000,-- brutto vorbehaltlich folgender inhaltlicher Änderung der Kündigungsklausel zu:

Streichung letzter Absatz und dafür Neuformulierung wie folgt: Diese Finanzierungsvereinbarung wird für den Zeitraum 2024, 2025 abgeschlossen und endet automatisch mit 31.12.2025, ohne dass es einer weiteren Kündigung bedarf.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 10)**

### **Vereinbarung: Werkvertrag Erarbeitung ÖEK Lesachtal**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss eines Werkvertrages zwischen der Gemeinde Lesachtal und der Fa. Raumschmiede ZT GmbH gemäß Beilage 10.1 zu.

**Abstimmung:** einstimmig

## TOP 11)

### Vertragsverlängerungen Mietverträge:

- a) **TOP 1 eh. VS Maria Luggau 55**
- b) **TOP 2 eh. VS Maria Luggau 55**
- c) **Wohnung West Mehrzweckgebäude St. Lorenzen i. L. 106**
- d) **Wohnung Birnbaum 20**

### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) dem Abschluss eines Nachtrages zum Mietvertrag der Wohnung TOP 1 in der eh. VS Maria Luggau 55 gemäß Beilage 12.1,
- b) dem Abschluss eines Nachtrages zum Mietvertrag der Wohnung TOP 2 in der eh. VS Maria Luggau 55 gemäß Beilage 12.2,
- c) dem Abschluss eines Nachtrages zum Mietvertrag der Wohnung West im Mehrzweckgebäude St. Lorenzen i. L. 106 und
- d) dem Abschluss eines Nachtrages zum Mietvertrag der Wohnung im Gemeindegebäude Birnbaum 20,

ihre Zustimmung.

### **Abstimmung:**

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig
- Lit c) einstimmig
- Lit d) einstimmig

## TOP 12)

### Vermessung: Mappenberichtigung und Teilungsausweis zur GZ 5389, KG Liesing; Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch

### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) der Durchführung des Mappenberichtigungsplans, GZ 5389/2 vom 06.06.2024 und
- b) der grundbücherlichen Durchführung des Teilungsplanes der Vermessungskanzlei DI Assam – DI Görzer, Am Haidenhof 35, 9900 Lienz, GZ 5389/1 vom 14.06.2024 unter Abtretung der dargestellten Trennstücke 1, 3 und 4 aus dem Grundstück Nr. 1671/2, KG 75106 Liesing im Ausmaß von 40 m<sup>2</sup> zu einem Kaufpreis von € 25,--/m<sup>2</sup>, das sind € 1.000,-- sowie
- c) der Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch der Trennstücke 1, 3 und 4 aus dem Grundstück Nr. 1671/2, KG 75106 Liesing

ihre Zustimmung.

### **Abstimmung:**

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig
- Lit c) einstimmig

**TOP 13)**  
**Mitverlegung Ortsbeleuchtung Obergail**

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates sprechen sich für die Mitverlegung der Ortsbeleuchtung in Obergail samt dafür benötigter Materialien, vorbehaltlich der vorhandenen Finanzierung, aus.

**Abstimmung:** 8 Stimmen dafür (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger, GR Oberguggenberger, GR Wilhelmer, GR Winkler, Ersatz Schrall, Ersatz Niescher)  
6 Stimmen dagegen (Vzbgm. Kubin, GV Guggenberger, GR Unterluggauer, GR Seiwald Erika, GR Stabentheiner, Ersatz Seiwald Marco)

**TOP 14)**

**Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2224/4, KG St. Lorenzen zum Zweck der Errichtung von Stichwegen**

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Querung von Teilen der Grundstück Nr. 2224/4, KG 75110 St. Lorenzen i. L. (öffentliches Gut) zum Zweck der Errichtung eines Stichweges „Stichweg Obernosterer“ zu. Die Böschungen des Stichweges sind so auszubilden, dass der Fußweg Richtung Bödne auch weiterhin begangen werden kann.

**Abstimmung:** einstimmig

**TOP 15)**

**Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 1654/2, KG Liesing zum Zweck der Verlegung einer Abwasserleitung**

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Verwendung von Teilen der Grundstück Nr. 1654/2, KG 75106 Liesing zum Zweck der Verlegung einer Abwasserleitung zwischen den Grundstücken 1525 und 1541, je KG 75106 Liesing zu. Grundlage der Grundbenützung bildet der Abschluss einer Vereinbarung (Zustimmung der Straßenverwaltung).

**Abstimmung:** einstimmig

#### **TOP 16)**

**Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2224/6, KG St. Lorenzen zum Zweck der Verlegung eines Erdkabels**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Verwendung von Teilen der Grundstück Nr. 2224/6, KG 75110 St. Lorenzen i. L. zum Zweck der Verlegung eines 0,4-kV Erdkabels gemäß Lageplan vom 03.06.2024 zu. Grundlage der Grundbenützung bildet der Abschluss einer Vereinbarung (Zustimmung der Straßenverwaltung).

**Abstimmung:** einstimmig

#### **TOP 17)**

**Antrag: Grundinanspruchnahme öffentliches Gut, Grundstücke Nr. 1678, 1679, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1681/1, 1681/2 und 1682, je KG Liesing zum Zweck der Verlegung eines Erdkabels sowie von Glasfaserinfrastruktur**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Grundinanspruchnahme öffentlichen Gutes, Grundstücke Nr. 1678, 1679, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1681/1, 1681/2 und 1682, je KG Liesing zum Zweck der Verlegung eines 0,4-kV sowie 20-kV Strom-Erdkabels durch die KNG Kärnten Netz GmbH gemäß Beilage zu. Darüber hinaus sprechen sich die Mitglieder des Gemeinderates für die Grundbenützung öffentlichen Gutes zum Zweck der Verlegung von Glasfaserinfrastruktur durch die GNK Glasfaser-Netz-Kärnten GmbH aus. Grundlage der Grundbenützung bildet jeweils der Abschluss einer Vereinbarung (Zustimmung der Straßenverwaltung).

**Abstimmung:** einstimmig

#### **TOP 18)**

**Antrag: Grundbenützung öffentliches Gut zum Zweck der Errichtung einer Panoramatafel für Heilklimatischen Wanderweg in Niedergail**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Grundinanspruchnahme öffentlichen Gutes, Grundstücke Nr. 934/5, KG Liesing zum Zweck der Errichtung einer Panoramatafel zu. Grundlage der Grundbenützung bildet der Abschluss einer Bittleihe.

**Abstimmung:** einstimmig



## **TOP 19)**

### **Antrag: Überbauung öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2224/16, KG St. Lorenzen**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Überbauung von Teilen des öffentlichen Gutes auf Grundstück Nr. 2224/16, KG St. Lorenzen i. L. zum Zweck der Erneuerung des Daches beim bestehenden Wirtschaftsgebäude des Herrn Wilhelmer Christian in Wiesen gemäß Einreichplan in Beilage 19.2 zu. Der Zustimmung ist eine schriftliche Vereinbarung mit Herrn Wilhelmer unter Berücksichtigung folgender Eckpunkte zugrunde zu legen: Überbauung kostenlos, Zustimmung wird für die Dauer des Bestandes des Wirtschaftsgebäudes erteilt, allfällige weitere Änderungen des Gebäudes sind davon nicht umfasst und bedürfen der Einholung einer neuen Zustimmung, Gemeinde ist schad- und klaglos zu halten, das Gebäude in einem Zustand zu erhalten, dass davon keine Gefährdung ausgeht.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 20)**

### **Antrag: Kauf öffentliches Gut, Grundstück Nr. 2235/4, KG St. Lorenzen**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der Veräußerung der Grundstück Nr. 2235/4, KG 75110 St. Lorenzen im Katasterausmaß von 385 m<sup>2</sup> zu einem Kaufpreis von € 2,--/m<sup>2</sup> zu. Der Käufer trägt sämtliche Kosten für Vertragserrichtung und grundbücherliche Durchführung.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 21)**

### **Allfälliges**

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21.45 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Die Protokollfertiger:  
*Stefan Unterluggauer eh.*  
*Manuel Wilhelmer eh.*

Der Bürgermeister:  
*Johann Windbichler eh.*

Die Schriftführerin:  
*Ing. Stefanie Guggenberger eh.*