



ZAHL: 004-1/2026-3

BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 01.09.2026

Niederschrift, aufgenommen am Dienstag, 01.09.2026 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal, Liesing 29 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lesachtal.

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesende: Bgm. Bernhard Knotz und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Martin Guggenberger
- Vzbgm. Gerald Kubin
- GV Gerd Guggenberger
- Mario Lugger
- Erika Seiwald
- Johannes Winkler
- Stefan Unterluggauer
- Thomas Ainetter
- Michael Oberluggauer
- Stefan Oberguggenberger
- Manuel Wilhelmer
- Ferdinand Stadlober
- Josef Stabentheiner
- Ersatzmitglied Marco Seiwald

Entschuldigt:

- Johanna Mößler

Schriftführerin: Ing.ⁱⁿ Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl Nr 66/1998, in der Fassung LGBl Nr 47/2025 für den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

TAGESORDNUNG

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung Beschlussfähigkeit, Festlegung Protokollfertiger, Korrektur Niederschrift
- 2) Kindergarten Lesachtal: Kinderbildungs- und -betreuungsordnung 2026
- 3) Fahrzeugbeschaffung FF St. Lorenzen i. L. Neu:
 - a) Fördervereinbarung Kärntner Regionalfonds
 - b) Investitions- und Finanzierungsplan
 - c) Anschaffung eines KLFA MB Sprinter 519 CDI 4x4 inkl. Zusatzausstattung

- 4) Auftragsvergaben div.:
 - a) Kindergarten Lesachtal: Pädagogische Fachberatung und Prozessbegleitung
 - b) Gemeindegebäude gesamt: Stromliefervertrag 2028 – 2029
 - c) GWVA St. Lorenzen i. L., Tuffbad und Birnbaum: Leitungsinformationssystem (LIS), Ankauf GPS-Gerät
 - d) GWVA St. Lorenzen i. L. und Birnbaum/Löschwasser: Leitungsmaterialien, Armaturen, Hydranten
 - e) Müllbeseitigung: Hundekotbeutelstationen und Hundetoiletten
 - f) Straßeninstandhaltung: Projekt Sanierung VS Überbach – Asphaltierungsarbeiten
- 5) Projekt Wanderinitiative Lesachtal: Vereinbarungen: Sagenweg, Brot- und Morendenweg, Schwimmender Morendentisch
- 6) Raumordnung:
 - a) Änderung Flächenwidmungsplan
 - b) Teilbebauungsplan Unterüberbacher
- 7) Verträge Wohn- und Geschäftsgebäude – Haus der Dorfgemeinschaft Birnbaum:
 - a) Mietvertrag Räumlichkeit West, 1. OG sowie Nachtrag Mietvertrag Agner Blos
 - b) Verlängerung Benützungsvereinbarung Sportclub St. Jakob
- 8) Vereinbarung: Förderungsvertrag Fassadennachsorge Pfarrkirche Liesing
- 9) Vermessung: Teilungsausweis „Köfmmüller“ – Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch, KG Liesing, GZ 3241/2025
- 10) Antrag: Finanzielle Unterstützung zur Sanierung der Tankstelle in St. Lorenzen i. L.
- 11) Antrag: Sondernutzung öffentl. Gut, Gstk. Nr. 2235/3, KG St. Lorenzen i. L. zum Zweck der Verlegung einer Stromleitung
- 12) Allfälliges

VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:

TOP 1)

Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Festlegung eines Protokollfertigers

Bgm. Knotz eröffnet die Sitzung des Gemeinderates, begrüßt die Anwesenden Mandatar:innen und Zuhörer:innen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Als Protokollfertiger werden Thomas Ainetter und Marco Seiwald bestimmt.

TOP 2)

Verordnung: Kinderbildungs- und -betreuungsordnung 2026

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Kinderbildungs- und -betreuungsordnung 2026 gemäß Beilage 2.1 ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3)

Fahrzeugbeschaffung FF St. Lorenzen i. L. Neu:

- a) **Fördervereinbarung Kärntner Regionalfonds**
- b) **Investitions- und Finanzierungsplan**
- c) **Anschaffung eines KLFA MB Sprinter 519 CDI 4x4 inkl. Zusatzausstattung**

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) dem Abschluss einer Fördervereinbarung zwischen der Gemeinde Lesachtal als Förderungswerberin und dem Kärntner Regionalfonds als Förderungsgeber zum Zweck der Förderung der Neuanschaffung von Einsatzfahrzeugen der Freiwilligen Feuerwehren und der Berufsfeuerwehren, im Konkreten von Maßnahmen im Zuge der Umsetzung des Projektes „KLFA Mercedes Sprinter 519 4x4“, in Höhe von € 110.200,-- in Form eines rückzahlbaren Kredites gemäß Beilage 3.2;
- b) dem Investitions- und Finanzierungsplan zum Einzelvorhaben „Ankauf Kleinlöschfahrzeug bis 5,5 to (KLFA) für die Freiwillige Feuerwehr St. Lorenzen i. L.“ gemäß Beilage 3.3 sowie
- c) der Anschaffung eines KLFA MB Sprinter 519 CDI 4x4 samt Zusatzausstattung, zu einem Gesamtpreis in Höhe von € 214.176,--;

ihre Zustimmung.

Der Investitions- und Finanzierungsplan bedarf gemäß § 104 Abs 6 lit a K-AGO 1998 der Genehmigung der Landesregierung.

Abstimmung:

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig
- Lit c) einstimmig

TOP 4)

Auftragsvergaben div.:

- a) **Kindergarten Lesachtal: Pädagogische Fachberatung und Prozessbegleitung**
- b) **Gemeindegebäude gesamt: Stromliefervertrag 2028 – 2029**
- c) **GWVA St. Lorenzen i. L., Tuffbad und Birnbaum: Leitungsinformationssystem (LIS), Ankauf GPS-Gerät**
- d) **GWVA St. Lorenzen i. L. und Birnbaum/Löschwasser: Leitungsmaterialien, Armaturen, Hydranten**
- e) **Müllbeseitigung: Hundekotbeutelstationen und Hundetoiletten**
- f) **Straßeninstandhaltung: Projekt Sanierung VS Überbach – Asphaltierungsarbeiten**

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates

- a) nehmen die Durchführung einer **pädagogischen Fachberatung und Prozessbegleitung** durch Frau Katrin Kranz im Kindergarten Lesachtal zu einem Honorarsatz von € 400,-- für eine Halbtages-Teamentwicklung (3 Std, exkl. Pausen), € 75,-- für eine fachliche Beratung und Begleitung der Einrichtungsleitung (online oder telefonisch), € 100,-- Fahrtkostenpauschale (An- und Abreise) sowie € 150,-- Übernachtungskostenpauschale (bis zu 3 Übernachtungen) zu-

stimmend zur Kenntnis. Die finanzielle Bedeckung der Kosten soll durch Verwendung der Einnahmen aus der Verrechnung von Stundenleistungen an den Schulgemeindevorband (GTS) hergestellt werden.

- b) beauftragen die Fa. KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, Arnulfplatz 2, 9020 Klagenfurt mit der Lieferung von Strom für die Gemeindegebäude der Gemeinde Lesachtal auf Basis der Strompreisinformation vom 01.09.2026. Es wird dem Abschluss eines **Stromlieferungsvertrages** gemäß Beilage die Zustimmung erteilt.
- c) beauftragen die Fa. CCE Ziviltechniker GmbH, Paradeisergasse 12/2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee mit der Lieferung und Leistung eines **Leitungsinformationssystems (LIS)** für die WVA Lesachtal (St. Lorenzen i. L., Tuffbad und Birnbaum) inkl. Vermessung, Digitalisierung und Förderungsabwicklung gemäß Honorarvorschlag vom 06.02.2026, zu einem Preis von € 33.300,-- netto zzgl.20% MWSt., sohin € 39.960,-- brutto. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand der Leistungen (Längen).
- d) die Fa. A.Klauss Eisen- u. Baumarkt Gesellschaft m.b.H., Kötschach 496, 9640 Kötschach-Mauthen mit der Lieferung und Leistung von **drei Stück Hydrant** HW-5051/80H4 samt Fußkrümmern, Schiebern, Einbaugarnituren teleskopisch, Straßenkappen, System2000, Flanschdichtungen, Mutternschrauben, Beilagscheiben und Reduzierern zu einem Angebotspreis von € 8.000,82 netto zzgl. 20% MwSt., sohin € 9.600,98 brutto.
- e) die Fa. Pipelife Austria GmbH & Co KG, Wienerbergerplatz 1, 1100 Wien mit der Lieferung und Leistung von drei Stück **Betätigungsgarnituren** HW-5430/100 für Überflurhydrant starr, gemäß Angebot vom 20.08.2026, zu einem Angebotspreis von € 627,-- netto, zzgl. 20% MwSt., sohin € 752,40 brutto.
- f) beauftragen die Fa. AE Entsorgungssysteme GmbH, Josef Sandhofer Straße 9c, 2000 Stockerau mit der Lieferung und Leistung von 10 Tonnen **Dogcrahtonnen**, 10 **Stehern** samt 20 Befestigungsschellen, 10 **Beutelspendern**, 1 Karton Säcke mit 1.000 Stk. lt. Angebot vom 13.07.2026 zu einem Angebotspreis von rd. € 2.393,40 netto zzgl. 20% MwSt., sohin rd. € 2.872,08 brutto. Die Lieferkosten für die Anlieferung der Tonnen ist in diesem Preis nicht enthalten, da nicht im Angebot angeführt.
- g) erteilen der Durchführung und Vorfinanzierung des **Sanierungsprojektes „Überbach – Zufahrt Winkler“** mit geschätzten Gesamtkosten von rd. 80.000,-- brutto und der Aufbringung eines 40%igen Eigenleistungsanteils durch die Gemeinde Lesachtal (rd. € 28.000,--) grundsätzlich die Zustimmung. Die Aufbringung der Eigenmittel erfolgt durch Kürzung der Beitragsleistungen an Weggemeinschaften in Höhe von € 17.500,-- aus dem Voranschlag 2026, die darüber hinaus erforderlichen Gemeindemittel bleiben finanziell unbedeckt. Die Interessenten Rauter und Winkler leisten einen 5%igen Eigenleistungsanteil. Das Projekt ist in einem Nachtragsvoranschlag entsprechend abzubilden.
- h) beauftragen die Fa. Swietelsky AG, ZNL Süd, Kühwegboden 10, 9620 Hermagor nachträglich mit der Lieferung und Leistung von **Asphaltierungsarbeiten** gemäß Angebot vom 26.06.2026, Angebot Nr. TLIE1_26_EUNT105 zu einem Angebotspreis von € 16.917,30 zzgl. 20% MwSt., sohin € 20.300,76 brutto.

Abstimmung:

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig
- Lit c) einstimmig
- Lit d) einstimmig

- Lit e) einstimmig
- Lit f) einstimmig
- Lit g) einstimmig
- Lit h) einstimmig

TOP 5)

Projekt Wanderinitiative Lesachtal - Vereinbarungen: Sagenweg, Brot- und Morendenweg, Schwimmender Morendentisch

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen den Vereinbarungen zur Grundbenützung Lesachtaler Sagenweg, Brot- und Morendenweg und Schwimmender Morendentisch zu. Darüber hinaus stimmen sie für die Errichtung einer Infotafel des Brot- und Morendenweges auf Grundstück Nr. 629/1, KG Liesing.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6)

Raumordnung:

- a) Änderung Flächenwidmungsplan**
- b) Teilbebauungsplan Unterüberbacher**

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

Lit a) dem Widmungsansuchen

2/2025: Umwidmung von Teilen der Grundstücke Nr. 18/1 und 14/8, je KG 75106 Liesing im Gesamtausmaß von ca. 2.069 m² von bisher „**Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland**“ in „**Grünland – Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**“

Widmungswerber: Gerhard Kanzian
Niedergail 6
9653 Lesachtal

Vorprüfungsergebnis: *Positiv mit Auflagen*

sowie

Lit b) dem Teilbebauungsplan „Unterüberbacher“ unter Erlassung der Verordnung, Zahl: 031-3/1-2026/TBP-UÜ/VO,

ihre Zustimmung.

Abstimmung:

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig

TOP 7)**Verträge Wohn- und Geschäftsgebäude – Haus der Dorfgemeinschaft Birnbaum:**

- a) Mietvertrag Räumlichkeit West, 1. OG sowie Nachtrag Mietvertrag Agner Blos
- b) Verlängerung Benützungsvereinbarung Sportclub St. Jakob

BESCHLUSS

- a) Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Abschluss eines Mietvertrages zur Räumlichkeit West, 1. OG im Gemeindegebäude Birnbaum 34 (Haus der Dorfgemeinschaft) mit der AVS Hauptverwaltung, Fischlstraße 40, 9021 Klagenfurt am Wörthersee auf die Dauer von 5 Jahren gemäß Beilage 7.1 unter Berücksichtigung des Raumwechsels der Benützerin „Agner Blos“ in den Raum Süd im 1. OG des vorgenannten Gemeindegebäudes gemäß Nachtrag in Beilage 7.2, ihre Zustimmung.
- b) Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Abschluss eines Nachtrages zur Benützungsvereinbarung mit dem Sportclub St. Jakob i. L. gemäß Beilage 7.3 ihre Zustimmung.

Abstimmung:

- Lit a) einstimmig
- Lit b) einstimmig

TOP 8)**Vereinbarung: Förderungsvertrag Fassadennachsorge Pfarrkirche Liesing****BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Abschluss eines Förderungsvertrages zwischen der Diözese Gurk, Mariannengasse 2, 9020 Klagenfurt, in Vertretung der Pfarre Liesing und der Gemeinde Lesachtal, Liesing 29, 9653 Lesachtal gemäß Beilage 8.1 ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 9)

Vermessung: Teilungsausweis „Köfmüller“ – Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch, KG Liesing

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch des im Teilungsplan der Vermessungskanzlei DI Lukas Rohrer, A. Purtscher-Straße 16, 9900 Lienz, GZ 3241/2025 vom 25.03.2026 dargestellten Trennstückes Nr. 1 aus dem Grundstück Nr. 1668, KG 75106 Liesing im Ausmaß von insgesamt 96 m² ihre Zustimmung.

Innerhalb der Kundmachungsfrist vom 23. April 2026 bis 21. Mai 2026 langten keine Einwendungen gegen die geplante Aufhebung der Widmung zum Gemeingebrauch ein.

Die in der Widmungskategorie „Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft, Ödland“ zu liegen kommenden Flächen werden mit € 2,--/m² veräußert. Der Kaufpreis kommt bei € 767,00 für die Übernahme der 96 m² öffentlichen Gutes zu liegen (25 m² Bauland-Dorfgebiet mit € 25,00/m² und 71 m² Grünland mit € 2,00/m²).

Die grundbücherliche Durchführung des Teilungsausweises wird über ein Verfahren nach § 13 Lieg-TeilG abgewickelt.

Abstimmung: einstimmig

TOP 10)

Antrag: Finanzielle Unterstützung zur Sanierung der Tankstelle in St. Lorenzen i. L.

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Verwendung von € 3.003,91 aus der Allgemeinen Rücklage und von € 6.996,09 aus der Betriebsmittellrücklage zum Zweck der finanziellen Unterstützung zur Sanierung der Tankstelle in St. Lorenzen i. L. ihre Zustimmung.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11)

Antrag: Sondernutzung öffentl. Gut, Gstk. Nr. 1826/6, KG St. Lorenzen i. L. zum Zweck der Verlegung einer Stromleitung

BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen der unentgeltlichen Zurverfügungstellung von Teilen des Grundstückes Nr. 2235/3 (öffentliches Gut), KG 75110 St. Lorenzen i. L. zum Zweck der Verlegung ei-

nes Strom-Erdkabels gemäß Antrag vom 14.07.2026 samt Lageplan unter Abschluss einer Vereinbarung auf Basis der Mustervorlage (Benützung von öffentlichem Gut – Zustimmung der Straßenverwaltung) zu.

Abstimmung: 14 Stimmen dafür

TOP 12)

Allfälliges

Mangels weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21:39 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Die Protokollfertiger:

Thomas Ainetter eh.

Marco Seiwald eh.

Der Bürgermeister:

Bernhard Knotz eh.

Die Schriftführerin:

Ing. Stefanie Guggenberger eh.