



**ZAHL: 004-1/2023-4**

**BETREFF: NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES GEMEINDERATES VOM 20.12.2023**

Niederschrift, aufgenommen am Mittwoch, 20.12.2023 im Sitzungssaal der Gemeinde Lesachtal, Liesing 29 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lesachtal.

Beginn: 18:00 Uhr

Anwesende: Bgm. Johann Windbichler und nachstehende Mitglieder des Gemeinderates:

- Vzbgm. Bernhard Knotz
- GV Gerd Guggenberger, BEd.
- Mario Lugger
- Erika Seiwald
- Martin Guggenberger
- Stefan Unterluggauer
- Michael Oberluggauer
- Stefan Oberguggenberger
- Johanna Mößler
- Thomas Ainetter
- Josef Stabentheiner
- Ferdinand Stadlober (Ersatzmitglied)
- Hermann Schrall Jun. (Ersatzmitglied)
- Hubert Moser Jun. (Ersatzmitglied)

Abwesend:

- Vzbgm. Gerald Kubin (entschuldigt)
- Johannes Winkler (entschuldigt)
- Manuel Wilhelmer (entschuldigt)
- Josef Rauter (Ersatzmitglied, entschuldigt)

Schriftführerin: AL Ing.<sup>in</sup> Guggenberger Stefanie

Die Sitzung des Gemeinderates wurde vom Bürgermeister nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung (K-AGO), LGBl Nr 66/1998, in der Fassung LGBl Nr 78/2023 für den heutigen Tag mit folgender Tagesordnung einberufen:

### **TAGESORDNUNG**

- 1) Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift, Festlegung Protokollfertiger
- 2) Stellenplan 2024
- 3) Hand- und Maschinenstundensätze 2024
- 4) Voranschlag 2024 samt Kontokorrentkredit

- 5) Festlegung Bedarfszuweisungen 2023
- 6) Sondertopf Gemeinde Lesachtal: geplante Mittelverwendungen
- 7) Verordnung:
  - a) Wasseranschlussbeitragsverordnung;
  - b) Wasserbezugsgebührenverordnung;
- 8) Abgaben: Abschreibung uneinbringlicher Gemeindeabgaben
- 9) Auftragsvergabe: Örtliches Entwicklungskonzept
- 10) Veranstaltungsstätte Birnbaum:
  - a) Projektvorstellung;
  - b) Projektfinanzierung;
- 11) Vertrag: Vorkaufsvertrag FTTB-Netz Gemeinde Lesachtal
- 12) Vertrag: WLW 2. Detailprojekt 2022 – 2025 Fördervereinbarung Kärntner Regionalfonds
- 13) Verträge Haus der Dorfgemeinschaft:
  - a) Benützungsvertrag Klassenraum 3 im Obergeschoss
  - b) Sportclub St. Jakob i. L. – Verlängerung Benützungsvertrag
- 14) Vertrag: Vollkaskoversicherung FF-Fahrzeug Birnbaum neu
- 15) Gail im Lesachtal: Verbauungsmaßnahmen
- 16) Auditprozess zur Familien- und kinderfreundlichen Gemeinde: Maßnahmenfestlegung
- 17) Antrag: Zukunft Obergail – Kurvenerweiterung Güterweg Obergail, Fahrbahnsanierung Ortsteil Lette, Ortsbeleuchtung zwischen den Gasthöfen
- 18) Antrag: Grundstücksbereinigung Ortsbereich Liesing
- 19) Antrag: Benützung öffentl. Gut zum Zweck der Errichtung einer Forststraße
- 20) Allfälliges
- 21) Personalangelegenheiten

### **VERLAUF UND ERGEBNIS DER SITZUNG:**

#### **TOP 1)**

#### **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Korrektur Niederschrift, Festlegung Protokollfertiger**

Bgm. Windbichler eröffnet die Sitzung des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Als Protokollfertiger werden Ersatzmitglied Ferdinand Stadlober und GR Michael Oberluggauer bestimmt.

#### **TOP 2)**

#### **Stellenplan 2024**

### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen der Stellenplanverordnung 2024 gemäß Beilage 2.1 ihre Zustimmung.

**Abstimmung:** einstimmig

### TOP 3)

#### Festsetzung der Hand- und Maschinenstundensätze 2024

##### BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen den Verrechnungsstundensätzen für Hand- und Maschinenstunden für das Haushaltsjahr 2024 wie folgt zu:

Verrechnungsstunde Wirtschaftshof-Arbeiter	€ 36,77
Verrechnungsstunde UNIMOG-Fahrzeug	€ 51,01

**Abstimmung:** einstimmig

### TOP 4)

#### Voranschlag 2024 samt Kontokorrentkredit

##### BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) dem Voranschlag für das Haushaltsjahr 2024 gemäß Verordnungsentwurf und Beilagen und
- b) dem Abschluss eines Kontokorrentkredits nach dem Finanzierungsvorschlag der Raiffeisenbank Kötschach-Mauthen in Höhe von € 929.000,-- ab 01.01.2024 bis 31.12.2024, Sollzinssatz p.a. 4,228%, EURIBOR 3-Monats-Satz + 0,27% Punkte, Anpassung vierteljährlich mind. 0,27%, Kontoführungsentgelt bei Abschluss € 15,57 gemäß Vertragsentwurf in Beilage 4.2

ihre Zustimmung.

#### **Abstimmung:**

Lit a) einstimmig

Lit b) einstimmig

### TOP 5)

#### Festlegung Bedarfszuweisungen 2023

##### BESCHLUSS

Die Mitglieder des Gemeinderates beschließen die Verwendung von Bedarfszuweisungsmitteln aus dem Jahr 2023 für das Projekt „Mehrzweckgebäude St. Lorenzen i. L. 106 – Dachsanierung“ in Höhe von € 6.400,-- sowie für das Projekt „Erweiterung der Trink- und Löschwasserleitung Roßbach“ in Höhe von weiteren € 20.000,--.

**Abstimmung:** einstimmig

## TOP 6)

### **Sondertopf Gemeinde Lesachtal: geplante Mittelverwendungen**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates beschließen die Absetzung gegenständlichen Tagesordnungspunktes von der Tagesordnung zum Zweck weiterer Vorberatungen.

**Abstimmung:** einstimmig

## TOP 7)

### **Verordnungen:**

- a) **Wasseranschlussbeitragsverordnung;**
- b) **Wasserbezugsgebührenverordnung;**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) der Erlassung der Wasseranschlussbeitragsverordnung gemäß Beilage 7.1 sowie
- b) der Erlassung der Wasserbezugsgebührenverordnung gemäß Beilage 7.2

ihre Zustimmung.

#### **Abstimmung:**

- Lit a) 14 Stimmen dafür (GR Stabentheiner ist zum Zeitpunkt der Beschlussfassung nicht anwesend)
- Lit b) 14 Stimmen dafür (GR Stabentheiner ist zum Zeitpunkt der Beschlussfassung nicht anwesend)

## TOP 8)

### **Abgaben: Abschreibung uneinbringlicher Gemeindeabgaben**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates sprechen sich für die Abschreibung uneinbringlicher Gemeindeabgaben von Kunde 10016/1 in Höhe von € 523,15 aus dem Jahr 2017 aus.

**Abstimmung:** einstimmig

## TOP 9)

### **Auftragsvergabe: Örtliches Entwicklungskonzept**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates beauftragen die Fa. Raumschmiede ZT GmbH, Rufenfeldweg 2b, A-9900 Lienz, als Bestbieter gemäß Angebot vom 15.09.2023 mit der Erstellung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes für die Gemeinde Lesachtal zu einem Preis von € 42.000,-- zzgl. 20% MwSt., sohin € 50.400,-- brutto.

Neben der Überarbeitung des ÖEK`s werden nachstehende Module gewählt:

- Baulandmobilisierung und Leerstandsaktivierung
- Energieraumordnung und Klimaschutz (verpflichtend)
- Interkommunales Entwicklungskonzept mit mindestens einer weiteren Gemeinde (Zusammenarbeit mit der Marktgemeinde Kötschach-Mauthen)

Der IKZ-Bonus 2024 im Ausmaß von € 7.700,-- soll zur Finanzierung des verbleibenden Finanzierungsanteiles der Gemeinde Lesachtal verwendet werden.

**Abstimmung:** einstimmig

## TOP 10

### **Veranstaltungsstätte Birnbaum:**

- a) Projektvorstellung;**
- b) Projektfinanzierung;**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) der Zurverfügungstellung von Teilen des Grundstückes Nr. 49/3 in der KG 75104 Kornat zum Zwecke der Neuerrichtung einer Veranstaltungsstätte gemäß Baubeschreibung vom 6.11.2023 sowie Bauplan vom 2.11.2023 unter Zugrundelegung einer noch auszuarbeitenden vertraglichen Regelung und
- b) der Übernahme der Projektträgerschaft durch die Gemeinde Lesachtal für die Erwirkung des baurechtlichen Konsenses sowie
- c) der Übernahme der Förderantragstellung beim Amt der Kärntner Landesregierung zur Erlangung von Mitteln aus der Orts- und Regionalentwicklung unter Zugrundelegung einer noch auszuarbeitenden Fördervereinbarung mit den am Projekt beteiligten Vereinen und Agrargemeinschaften

ihre grundsätzliche Zustimmung.

#### **Abstimmung:**

- Lit a) einstimmig  
Lit b) einstimmig  
Lit c) einstimmig

## **TOP 11)**

### **Vertrag: Vorkaufsrecht FTTB Netz Gemeinde Lesachtal**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss des Vertrages zur Einräumung eines Vorkaufsrechtes an diversen (passiven) infrastrukturellen Einrichtungen (der Glasfaserinfrastruktur) der Gemeinde Lesachtal zugunsten der BIK Breitbandinitiative Kärnten GmbH gemäß Beilage ihre Zustimmung.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 12)**

### **Vertrag: WLW 2. Detailprojekt 2022 – 2025 Fördervereinbarung Kärntner Regionalfonds**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss der Fördervereinbarung zwischen dem Kärntner Regionalfonds und der Gemeinde Lesachtal zum Zweck der Förderung der Herstellung von Einrichtungen der regionalen Sicherheitsinfrastruktur, im Konkreten von Maßnahmen im Zuge der Umsetzung des Projektes „WLW 2. Detailprojekt 2022-2025“ auf Grundlage des Kärntner Regionalfondsgesetzes in Höhe von € 276.700,-- gemäß Beilage 12.2 zu.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 13)**

### **Haus der Dorfgemeinschaft:**

- a) Benützungsvertrag Klassenraum 3 im Obergeschoss**
- b) Sportclub St. Jakob i. L. – Verlängerung Benützungsvertrag**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen

- a) dem Abschluss einer Benützungsvereinbarung mit Frau Maria Theresia Guggenberger für die Verwendung des Klassenraums 3 gemäß Beilage 13.1 (unter Abänderung der Höhe der Benützungsgebühr) und
- b) dem Abschluss eines Nachtrages zur Benützungsvereinbarung mit dem Sportclub St. Jakob i. L. gemäß Beilage 13.2 (unter Abänderung der Höhe der Benützungsgebühr)

ihre Zustimmung.

#### **Abstimmung:**

Lit a) einstimmig

Lit b) einstimmig

## **TOP 14)**

### **Vertrag: Vollkaskoversicherung FF-Fahrzeug Birnbaum neu**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen dem Abschluss eines Versicherungsvertrages mit der Generali Versicherung AG zum Zweck der Vollkaskoversicherung des neuen Feuerwehrfahrzeuges Birnbaum gemäß Beilage 14.1, zu.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 15)**

### **Gail im Lesachtal: Verbauungsmaßnahmen**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates sprechen sich für die Umsetzung sämtlicher, im Bericht „Gail im Lesachtal – Erhebung und Beurteilung der Verbauungsmaßnahmen“ der REVITAL Integrativen Naturraumplanung GmbH vom September 2023, angeführter Verbauungsmaßnahmen aus.

**Abstimmung:** einstimmig

## **TOP 16)**

### **Auditprozess zur familien- und kinderfreundlichen Gemeinde: Maßnahmenfestlegung**

#### **BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates sprechen sich für die Umsetzung folgender Maßnahmen in den kommenden drei Jahren um:

- Wickeltisch in den öffentlichen WC-Anlagen
- Beschattung Spielplatz St. Lorenzen
- Spielplatz in Luggau
- 30-km/h Beschränkung in der Schul-Umgebung
- Basketball – Regelung auf Parkplatz schaffen, damit Spielmöglichkeit besteht
- Pausenjausen-Angebot regional
- Schwimmkurs in Liesing
- Eislaufparty, -disco
- Gitter f. Oberflächenentwässerung B111 Gailtal Straße bei Zugang Kindergarten St. Lorenzen i. L.
- Kinder lernen die Gemeinde Lesachtal und ihre Aufgaben kennen
- Sitzgelegenheiten für Friedhöfe
- Spieletag für Ältere
- Tanzkurs
- Erste-Hilfe-Kurs für Seniorinnen und Senioren
- Mülleimer bei den Haltestellen

**Abstimmung:** einstimmig

**TOP 17)**

**Antrag: Zukunft Obergail – Kurvenerweiterung Güterweg Obergail, Fahrbahnsanierung Ortsteil Lette, Ortsbeleuchtung zwischen den Gasthöfen**

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates stimmen für die Absetzung gegenständlichen Tagesordnungspunktes von der Tagesordnung zum Zweck der weiteren Vorberatung.

**Abstimmung:** einstimmig

**TOP 18)**

**Antrag: Grundstücksbereinigung Ortsbereich Liesing**

Beschlussantrag zur Abänderung:

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen gemäß Einreichplan für das Bauvorhaben „Abbruch, Um- und Zubau Gasthaus bzw. Wohnbereich“, Bauherr: Fabio Wilhelmer, Liesing 24, 9653 Lesachtal, Planverfasser: Ing. Hans Bodner Baugesellschaft m. b. H. & Co. KG, Bürgeraustraße 30, 9900 Lienz, vom 12.09.2023 die Zustimmung zur Benützung von Teilen des öffentlichen Gutes auf Grundstück Nr 1671/2, KG 75106 Liesing.

**Abstimmung:**

7 Stimmen dafür (GV Gerd Guggenberger, BEd., GR Oberluggauer, GR Unterluggauer, GR Mößler, GR Seiwald, GR Stabentheiner, Ersatz Moser)

8 Stimmen dagegen (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger, GR Oberguggenberger, GR Ainetter, GR Lugger, Ersatz Stadlober, Ersatz Schroll)

Der Abänderungsantrag gilt als mehrheitlich abgelehnt.

Beschlussantrag:

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Antrag von Fabio Wilhelmer auf Grundstücksbereinigung gemäß Lage- und Höhenplan, GZ 5389 der Vermessungskanzlei DI Assam und DI Görzer vom 9.6.2023 grundsätzlich ihre Zustimmung. Darüber hinaus wird dem Antrag auf Ankauf von Teilen des öffentlichen Gutes laut Planbeilage die Zustimmung erteilt. Eine weiterführende Beschlussfassung soll auf Basis eines konkreten Teilungsausweises erfolgen.



Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen gemäß Einreichplan für das Bauvorhaben „Abbruch, Um- und Zubau Gasthaus bzw. Wohnbereich“, Bauherr: Fabio Wilhelmer, Liesing 24, 9653 Lesachtal, Planverfasser: Ing. Hans Bodner Baugesellschaft m. b. H. & Co. KG, Bürgeraustraße 30, 9900 Lienz, vom 12.09.2023 die Zustimmung zur Benützung von Teilen des öffentlichen Gutes auf Grundstück Nr 1671/2, KG 75106 Liesing.

**Abstimmung:**

8 Stimmen dafür (Bgm. Windbichler, Vzbgm. Knotz, GR Guggenberger, GR Oberguggenberger, GR Ainetter, GR Lugger, Ersatz Stadlober, Ersatz Schrall)

7 Stimmen dagegen (GV Gerd Guggenberger, BEd., GR Oberluggauer, GR Unterluggauer, GR Mößler, GR Seiwald, GR Stabentheiner, Ersatz Moser)

**TOP 19)**

**Antrag: Benützung öffentl. Gut zum Zweck der Errichtung einer Forststraße**

**BESCHLUSS**

Die Mitglieder des Gemeinderates erteilen dem Antrag der Projektwerber Josef Guggenberger und Albert Prünster vom 16.11.2023 auf Benützung von Teilen des öffentlichen Gutes auf Grundstück Nr. 2228/1, KG 75110 St. Lorenzen i. L. zum Zweck der Errichtung einer Forststraße, sog. „Zubringer Lorenzner Bruch“ (Einbindung) ihre Zustimmung. Die Einbindesituation der Forststraße ist so auszugestalten, dass die Sicherheit und Flüssigkeit der vorbeifahrenden Fahrzeuge nicht behindert bzw. nachteilig beeinflusst wird.

Als Bedingung wird formuliert, dass es durch die Baumaßnahme zu keiner Verschlechterung der Oberflächenwassersituation auf der Weganlage Resetschnigweg sowie darunterliegender Gebäudeeigentümer kommen. Die Gemeinde Lesachtal ist schad- und klaglos zu halten.

**Abstimmung:** einstimmig

**TOP 20)**

**Allfälliges**

**TOP 21)**

**Personalangelegenheiten**

Nicht öffentlicher Teil der Sitzung.

Aufgrund mangelnder weiterer Wortmeldungen schließt der Vorsitzende um 21:07 Uhr die Sitzung.

V.g.u.

Die Protokollfertiger:  
*GR Michael Oberluggauer eh.*  
*Ersatz GR Ferdinand Stadlober eh.*

Der Bürgermeister:  
*Bgm. Johann Windbichler eh.*

Die Schriftföhrerin:  
*Ing. Stefanie Guggenberger eh.*